

## BAB V

### PENUTUP

#### A. Kesimpulan

Perancangan interior Gedung Pelayanan Terpadu pada Kantor Kementerian Kelautan dan Perikanan Bali ini bertujuan untuk meningkatkan kualitas pelayanan dan mempermudah akses masyarakat untuk menggunakannya. Tema yang diambil adalah “*Clean Line - Deco*” yang diharapkan dapat merepresentasikan keprofesionalan dalam sistem Pelayanan Satu Pintu (*One Stop Service*) nantinya. Sistem Pelayanan Satu Pintu merupakan pokok data inti dari pembangunan Gedung Pelayanan Terpadu ini.

Permasalahan yang didapat saat memulai rancangan interior Gedung Pelayanan Terpadu ini adalah memberikan solusi pada sistem pelayanan yang diberikan. Akses pelayanan perizinan diharapkan dapat terasa lebih mudah dengan adanya Sistem Pelayanan Satu Pintu, yaitu dimana pengelolaan tahap perizinan mulai dari tahap permohonan hingga ke tahap terbitnya dokumen dilayani melalui satu pintu atau dalam satu tempat yang sama. Permasalahan lainnya adalah bagaimana meningkatkan kinerja staff dalam lingkungan pesisir pantai. Dalam hal ini rancangan interior ruang yang menyenangkan dan fungsional akan sangat berpengaruh dengan kenyamanan dan kinerja para staff maupun masyarakat yang datang. Dengan solusi yang diberikan, diharapkan Gedung Pelayanan Terpadu dapat meningkatkan pelayanan dan mempermudah akses masyarakat dalam bekerja, sehingga kemakmuran masyarakatnya akan lebih terjamin.

#### B. Saran

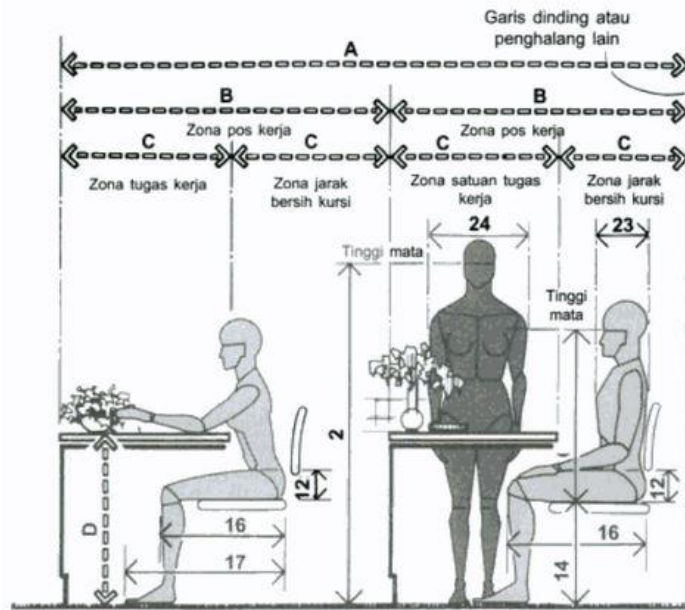
Hasil dari perancangan interior Gedung Pelayanan Terpadu pada Kantor Kementerian Kelautan dan Perikanan Bali ini diharapkan dapat meningkatkan pelayanan dan mempermudah akses masyarakat sehingga saran yang ditujukan adalah, semoga dengan adanya hasil penyusunan Tugas Akhir perancangan interior Gedung Pelayanan Terpadu ini dapat dijadikan referensi dan masukan agar Gedung Pelayanan terpadu dapat didesain dengan lebih baik.

## DAFTAR PUSTAKA

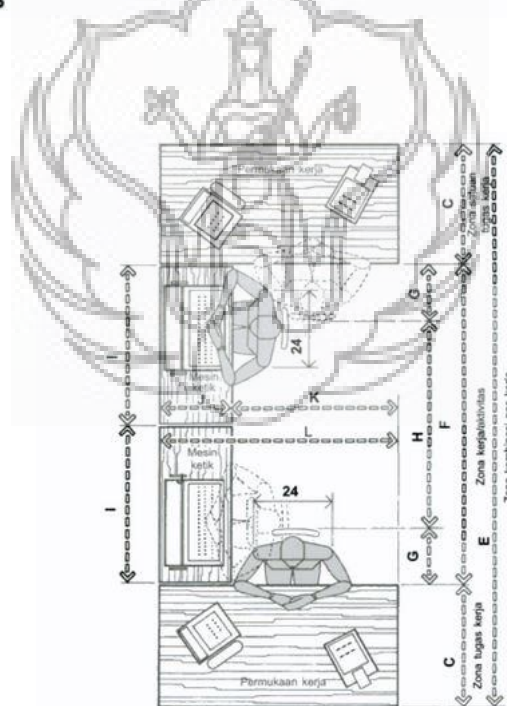
- IBW (Indonesisch Bedrijven Wet, S. 1927 – 419 Bsd S. 1936 – 445)
- PP No. 22 Tahun 1963 (LN 1963 – 43)
- PP No. 61 Tahun 1971 (LN 1971 – 75)
- ICW (Indonesisch Compabiliteits Wet, S. 1925 – 448)
- PP No. 178 Tahun 1961 (LN 1961 - 209),
- PP No. 7 Tahun 1969 (LN 1969 – 9).
- Undang-Undang No. 86 Tahun 1958 (LN 1958 – 162)
- Undang-Undang No. 19 Prp Tahun 1960 (LN 1960 – 59)
- Undang – Undang RI Nomor 25 Tahun 2009 Tentang Pelayanan Publik
- Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan RI Nomor 20 Tentang Organisasi Dan  
Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis Pelabuhan Perikanan
- Atmosudirjo, Prajudi. (1982). *Administrasi dan Manajemen Umum*. Jakarta: Ghalia  
Indonesia
- Endangsih, Tri. (2007). *Penerapan Hemat Energy Pada Kenyamanan Bangunan*.  
Jakarta: Universitas Budi Luhur
- Gue, The Liang. (2009). *Administrasi Perkantoran Modern*. Yogyakarta: Liberty  
Yogyakarta
- J. Supranto. (2006). *Pengukuran Tingkat Kepuasan Pelanggan : Untuk Menaikkan  
Pangsa Pasar*. Jakarta: Rineka Cipta
- Kilmer, Rosemary. (1992). *Designing Interiors*. California: Wadsworth Publishing  
Company.
- Kurokawa, Kisho. (1977). *Metabolism in Architecture*. London: Studio Vista
- Moekijat, M. (2008). *Administrasi Perkantoran*. Bandung: Mandar maju
- Pace R. Wayne & Faules Don F. (2001). *Komunikasi Organisasi*. Bandung: Rosda

- Quible, Zane K. (2005). *Administrative Office Management*. United States: Pearson Prentice Hall
- Sedarmayanti. (2001). *Dasar – Dasar Pengetahuan Tentang Manajemen Perkantoran*. Bandung: Mandar Maju
- Sedarmayanti. (2009). *Sumber Daya Manusia dan Produktivitas Kerja*. Bandung: Mandar Maju.
- Silalahi, Ulbert. (1997). *Studi Tentang Ilmu Administrasi : Konsep, Teori, dan Dimensi*. Bandung: Sinar Baru Algensindo
- Sinambela, Lijan Poltak. Dkk. (2011). *Reformasi Pelayanan Publik*. Jakarta: Bumi Aksara
- T. White, Edward. (1975). *Concept Sourcebook : A Vocabulary of Architectural Forms*. Tucson: Architectural Media, Ltd.
- William, T. J. Radford, A. D. & Bennets, H. (2003). *Understanding Sustainable Architecture*. London: Spon Press
- Yeang, Ken. (1999). *The Green Skyscraper : The Basis For Designing Sustainable Intensive Buildings*. New York: Prestel

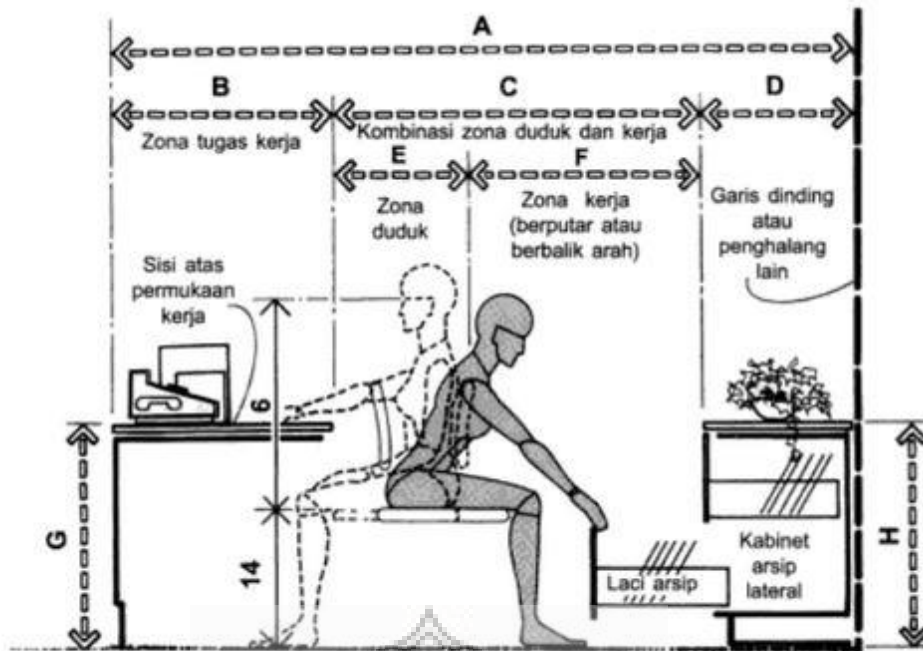




**POS KERJA YANG BERDEKATAN/TATA LETAK BERBENTUK BARIS**

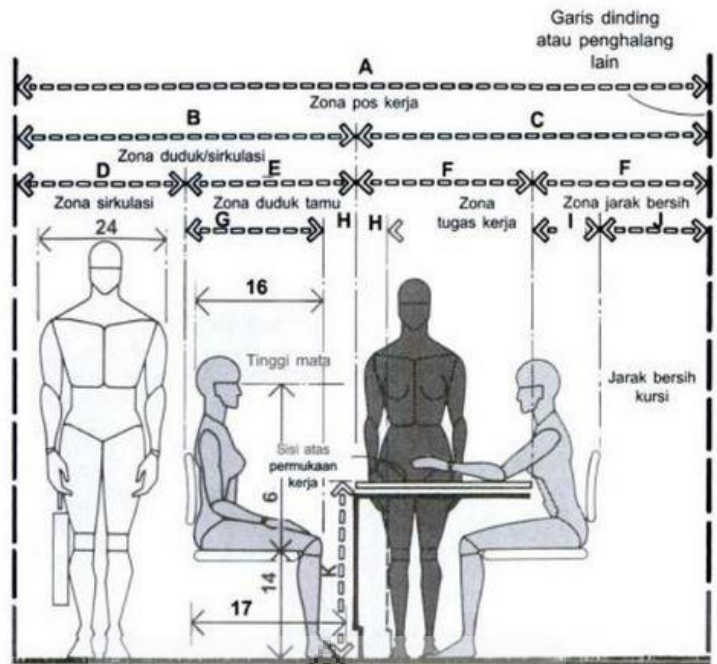


**POS KERJA YANG BERDEKATAN/BENTUK "U"**

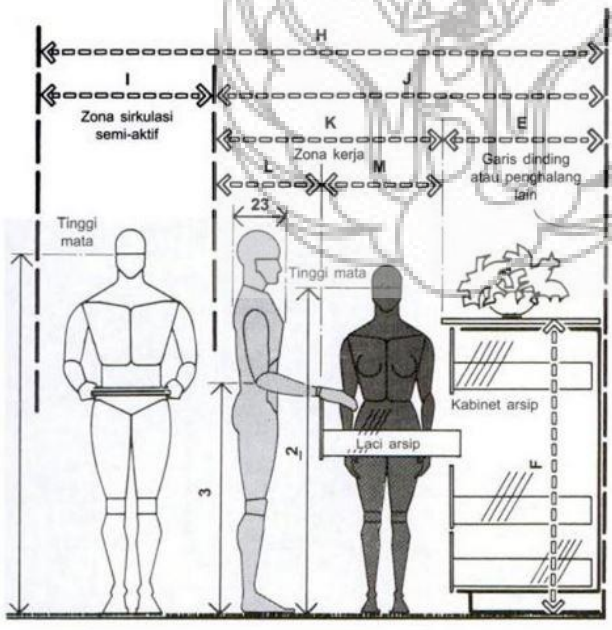


**POS KERJA DENGAN TEMPAT PENYIMPANAN ARSIP LATERAL YANG TERLETAK DI BELAKANG**

	in	cm
A	120-144	304,8-365,8
B	60-72	152,4-182,9
C	30-36	76,2-91,4
D	18-20	45,7-50,8
E	12-16	30,5-40,6
F	18-24	45,7-61,0
G	12	30,5
H	53-58	134,6-147,3
I	29-30	73,7-76,2
J	15 min.	38,1 min.
K	25-31	63,5-78,7
L	78-94	198,1-258,8
M	42-52	106,7-132,1
N	48-58	121,9-147,3
O	30-40	76,2-101,6
P	36-42	91,4-106,7
Q	69-76	175,3-193,0



**POS KERJA DASAR DENGAN TEMPAT DUDUK TAMU DAN SIKULASI**

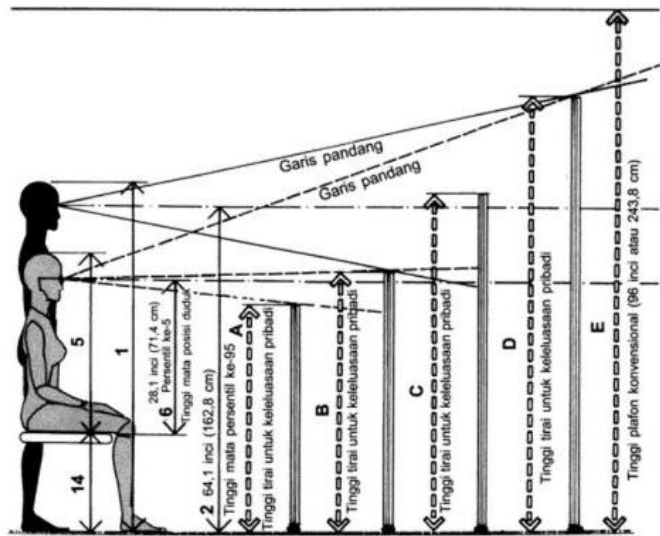


**PENGARSIPAN/JARAK BERSIH PENCAPAIAN**

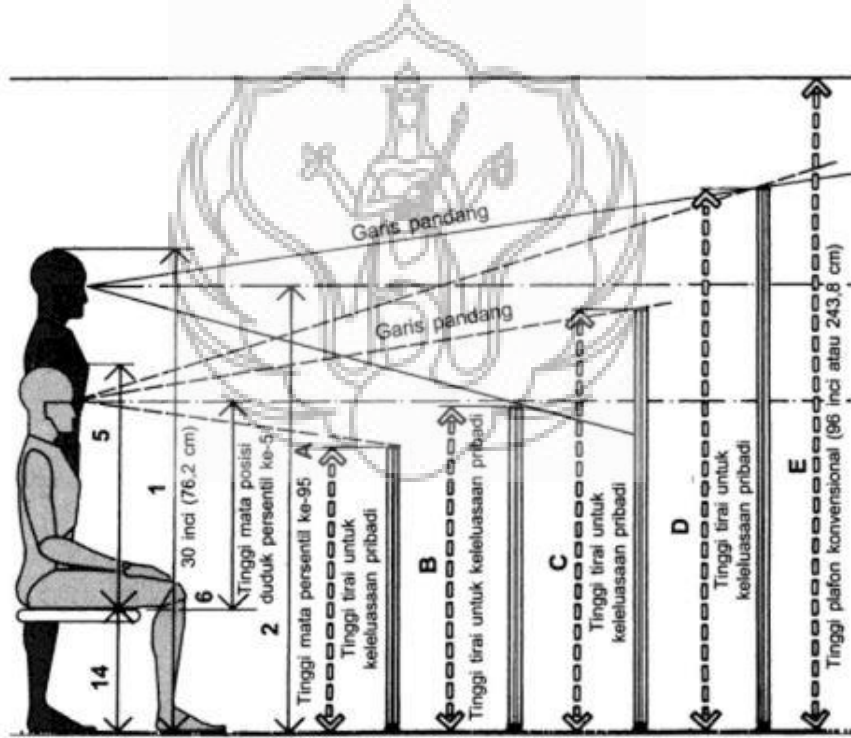
	in	cm
A	110-130	279,4-330,2
B	60-72	152,4-182,9
C	50-58	127,0-147,3
D	30	76,2
E	20-28	50,8-71,1
F	54-58	137,2-147,3
G	29-30	73,7-76,2
H	92-108	233,7-274,3
I	36	91,4
J	56-72	142,2-182,9
K	36-44	91,4-111,8
L	18	45,7
M	18-26	45,7-66,0



	in	cm
A	40-44	101,6-111,8
B	47-50	119,4-127,0
C	60-64	152,4-162,6
D	78-80	198,1-203,2
E	96	243,8

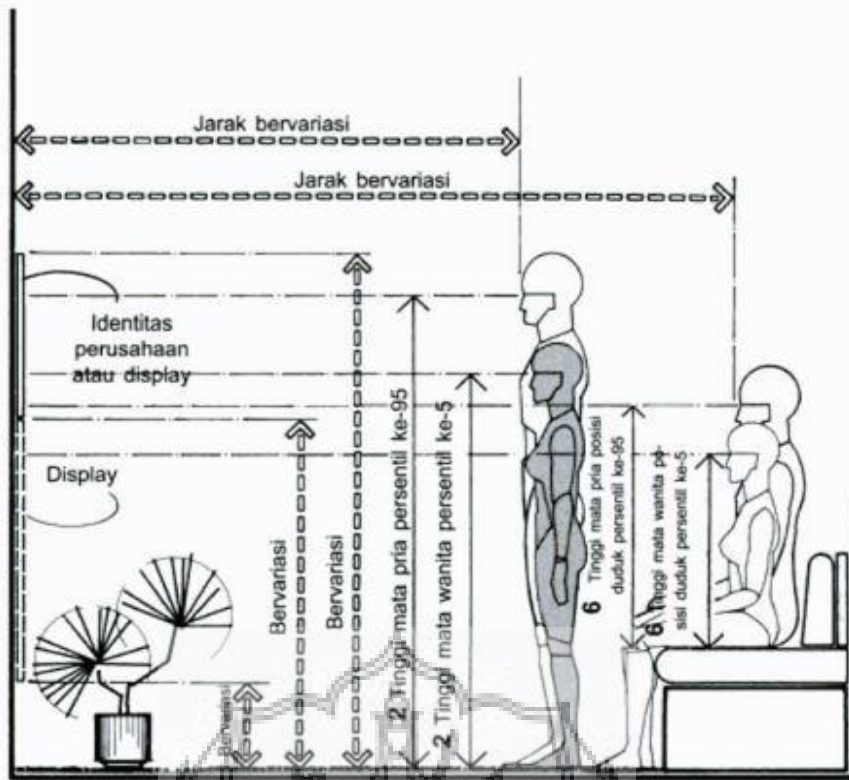


**PARTISI LANSEKAP/PERTIMBANGAN ANTROPOMETRIK WANITA**

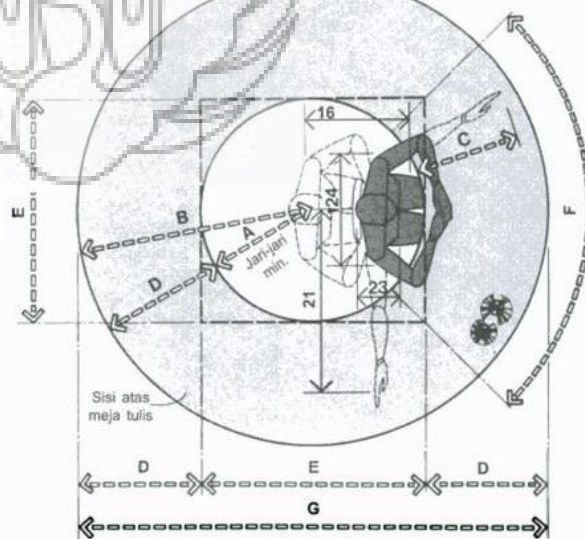


**PARTISI LANSEKAP/PERTIMBANGAN-PERTIMBANGAN ANTROPOMETRIK PRIA**



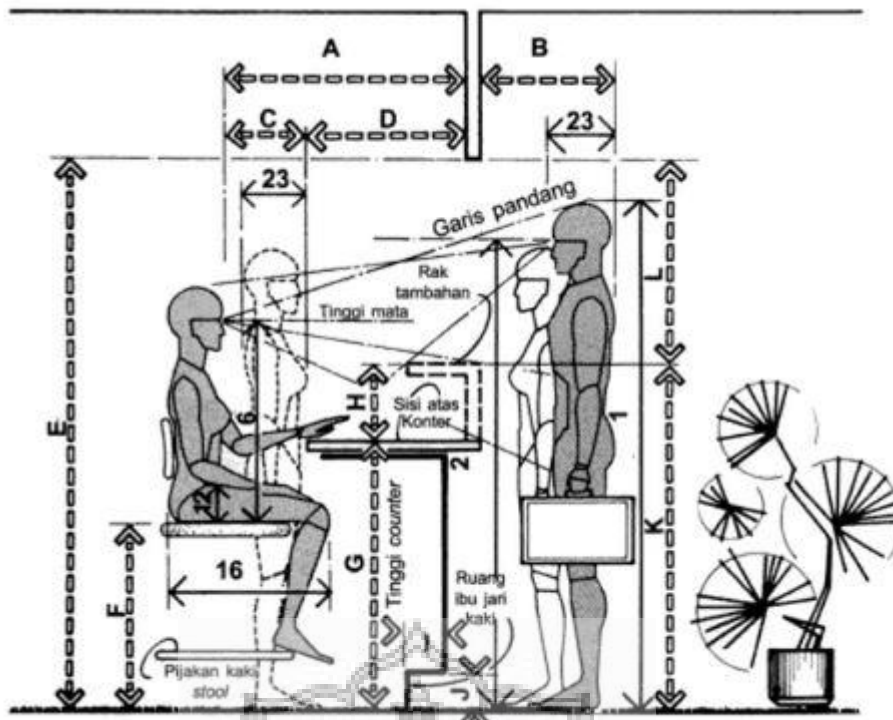


HUBUNGAN-HUBUNGAN DISPLAY/VISUAL

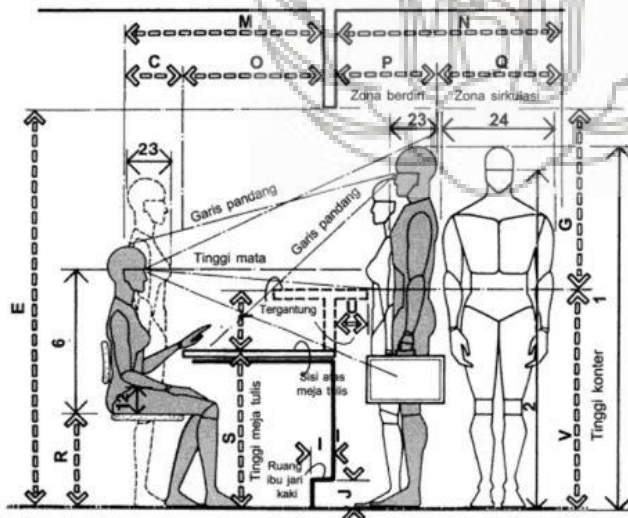


	in	cm
A	22	55,9
B	46-52	116,8-132,1
C	18-22	45,7-55,9
D	24-30	61,0-76,2
E	44	111,8
F	76	193,0
G	92-104	233,7-264,2

POS KERJA PENERIMA TAMU BERBENTUK BUNDA



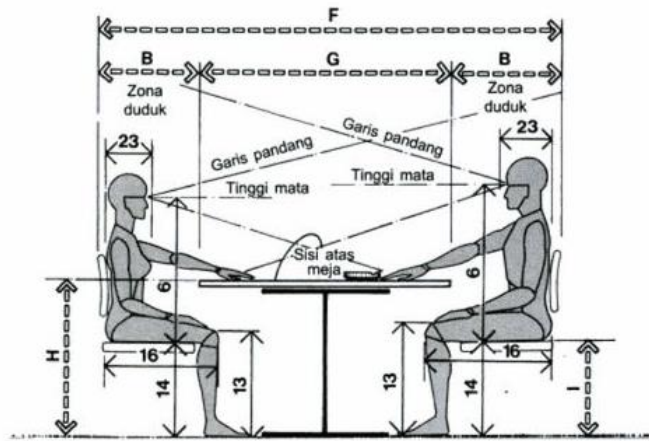
POS KERJA PENERIMA TAMU/TINGGI KONTER



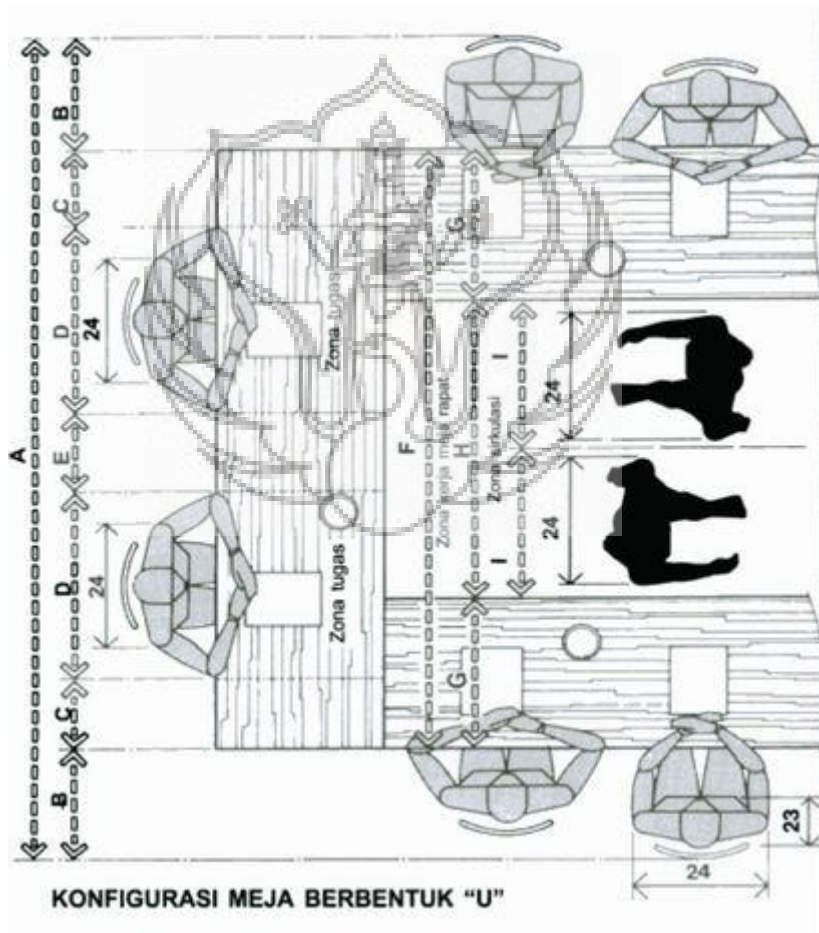
POS KERJA PENERIMA TAMU/TINGGI MEJA TULIS

	in	cm
A	40-48	101,6-121,9
B	24 min.	61,0 min.
C	18	45,7
D	22-30	55,9-76,2
E	78 min.	198,1 min.
F	24-27	61,0-68,6
G	36-39	91,4-99,1
H	8-9	20,3-22,9
I	2-4	5,1-10,2
J	4	10,2
K	44-48	111,8-121,9
L	34 min.	86,4 min.
M	44-48	111,8-121,9
N	54	137,2
O	26-30	66,0-76,2
P	24	61,0
Q	30	76,2
R	15-18	38,1-45,7
S	29-30	73,7-46,2
T	10-12	25,4-30,5
U	6-9	15,2-22,9
V	39-42	99,1-106,7

	in	cm
A	72-96	182,9-243,8
B	18-24	45,7-61,0
C	8-12	20,3-30,5
D	20-24	50,8-61,0
E	36-48	91,4-121,9
F	72-102	182,9-259,1
G	36-54	91,4-137,2
H	29-30	73,7-76,2
I	16-17	40,6-43,2



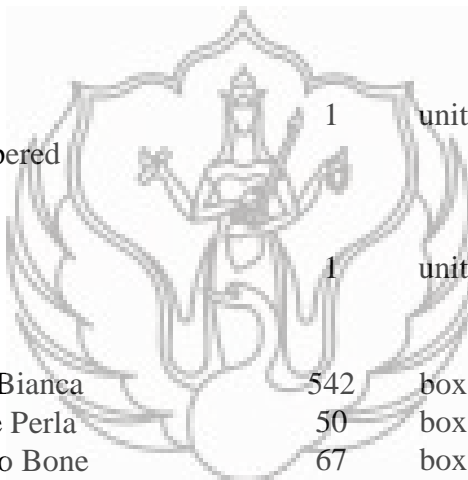
MEJA RAPAT/PERTIMBANGAN ATAS PRIA DAN WANITA



KONFIGURASI MEJA BERBENTUK "U"

## RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SPEKIFIKASI	VOL	SAT	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
<b>A. PEKERJAAN SIPIL INTERIOR</b>						
<b>1</b>	<b>Pekerjaan Sipil</b>					
	Penutup plafond gypsum	gypsum jayaboard 9mm rangka hollow	1054	m2	Rp 106.100,00	Rp 111.829.400,00
<b>2</b>	<b>Pekerjaan Pintu dan Partisi</b>					
	Kusen dan Pintu	Kusen Aluminium Daun Pintu Kaca Tempered Stiker Kaca Handle, Kunci, dll	1	unit	Rp 78.670.000,00	Rp 78.670.000,00
	Pasang Partisi Cafeteria	Plywood custom	1	unit	Rp 3.780.000,00	Rp 3.780.000,00
<b>3</b>	<b>Pekerjaan Lantai</b>					
	Keramik 60 x 60 cm	Granit Roman dPalais Bianca	542	box	Rp 210.000,00	Rp 113.820.000,00
	Keramik 60 x 60 cm	Granit Roman dArcade Perla	50	box	Rp 210.000,00	Rp 10.500.000,00
	Keramik 60 x 60 cm	Granit Roman dTerazzo Bone	67	box	Rp 225.000,00	Rp 15.075.000,00
	Keramik 30 x 30 cm	Granit Roman dYukon Volcano	20	box	Rp 225.000,00	Rp 4.500.000,00
	Keramik 60 x 60 cm	Granit Roman dPanama Desert	16	box	Rp 225.000,00	Rp 3.600.000,00
	Keramik 60 x 60 cm	Granit Roman dCanary Beige	56	box	Rp 210.000,00	Rp 11.760.000,00
	Keramik 90 x 45 cm	Granit Roman dCaserta Beige	43	box	Rp 349.000,00	Rp 15.007.000,00
	Keramik 90 x 45 cm	Granit Roman dArabescato Bianco	40	box	Rp 375.000,00	Rp 15.000.000,00
	Keramik 90 x 45 cm	Granit Roman dLombardy Grey	34	box	Rp 367.000,00	Rp 12.478.000,00
	Keramik tangga 120 x 30 cm	Granit Roman dBuckingham Bruno	8	box	Rp 400.000,00	Rp 3.200.000,00

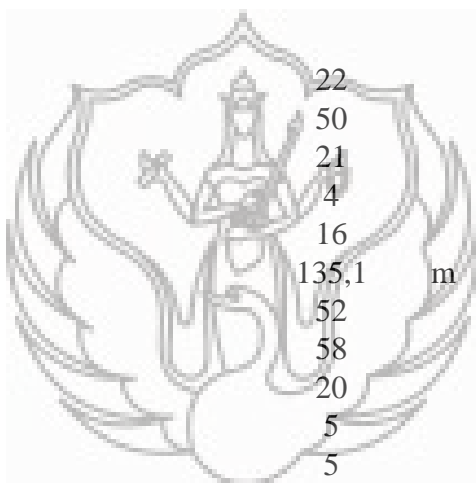


#### 4 Pekerjaan Dinding

Pengecatan dinding	Nippon Paint	11553	m2	Rp	27.300,00	Rp	315.396.900,00
Pengecatan plafond	Nippon Paint	1054	m2	Rp	50.300,00	Rp	53.016.200,00
Aksen dinding pelayanan	Custom	31,5	m2	Rp	30.000,00	Rp	945.000,00

#### B. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

Box TL 2 x 10 W		22		Rp	24.800,00	Rp	545.600,00
Baret		50		Rp	74.000,00	Rp	3.700.000,00
Saklar Tunggal	Panasonic	21		Rp	15.000,00	Rp	315.000,00
Saklar Ganda	Panasonic	4		Rp	22.000,00	Rp	88.000,00
Exhaust	Maspion	16		Rp	220.000,00	Rp	3.520.000,00
Strip Light	Eterna Kabel	135,1	m	Rp	6.000,00	Rp	810.600,00
Stop Kontak	Panasonic	52		Rp	18.700,00	Rp	972.400,00
Stop Kontak Lantai	Panasonic	58		Rp	18.700,00	Rp	1.084.600,00
Stop Kontak AC	Panasonic	20		Rp	18.700,00	Rp	374.000,00
AC 1 PK	Panasonic CS-PN5UK	5		Rp	4.498.000,00	Rp	22.490.000,00
AC 1,5 PK	Panasonic CS-PN5UK	5		Rp	4.250.000,00	Rp	21.250.000,00
AC 2 PK	Panasonic CS-PN5UK	5		Rp	5.650.000,00	Rp	28.250.000,00
AC 2,5 PK	Panasonic CS-PN5UK	5		Rp	7.990.000,00	Rp	39.950.000,00
Downlight Outbow 23 Watt	Philips Outbow 23 W	52		Rp	219.000,00	Rp	11.388.000,00
Downlight LED	Philips LED 23 W	97		Rp	210.000,00	Rp	20.370.000,00
Philips Bulb	Philips Bulb 12 W	51		Rp	42.250,00	Rp	2.154.750,00





### C. PEKERJAAN FURNITUR, FURNISHING, & EQUIPMENT

Meja Lobby	Custom	1	unit	Rp	4.000.000,00	Rp	4.000.000,00
Meja Pelayanan	Custom Set 3 meja Panjang & 1 meja pendek	1	unit	Rp	8.000.000,00	Rp	8.000.000,00
Kursi Tunggu	Custom	6	unit	Rp	860.000,00	Rp	5.160.000,00
Kursi Kustomer	Custom	7	unit	Rp	250.000,00	Rp	1.750.000,00
Kursi Staff	Pabrikasi	66	unit	Rp	800.000,00	Rp	52.800.000,00
Kursi Kepala	Pabrikasi	5	unit	Rp	1.885.000,00	Rp	9.425.000,00
EDG E-Sofa - A 2 Seater	Pabrikasi by Warisan Furniture Bali	4	unit	Rp	3.850.000,00	Rp	15.400.000,00
EDG E-Sofa - 2 Seater	Pabrikasi by Warisan Furniture Bali	1	unit	Rp	4.000.000,00	Rp	4.000.000,00
Single Sofa	Pabrikasi	2	unit	Rp	1.900.000,00	Rp	3.800.000,00
Kacha Oval Coffee Table - B	Pabrikasi by Warisan Furniture Bali	4	unit	Rp	2.384.000,00	Rp	9.536.000,00
Meja Kaca	Custom	5	unit	Rp	1.250.000,00	Rp	6.250.000,00
Meja Kerja 4 Staff		8	unit				
Bersekat	Custom			Rp	1.850.000,00	Rp	14.800.000,00
Meja Kerja Staff	Custom	6	unit	Rp	500.000,00	Rp	3.000.000,00
<b>TOTAL HARGA</b>						Rp	1.063.761.450,00
<b>DIBULATKAN</b>						Rp	1.063.761.500,00





## ANALISIS HARGA SATUAN

1m<sup>2</sup> Langit-langit Gypsum Board, tebal 9 mm + rangka besi hollow

No.	Uraian	Satuan	Vol	Harga Satuan	Harga
1	Hollow 4/4 Zincromate	btg	0.415	55000	22,825.00
2	Hollow 2/4 Zincromate	btg	0.15	41000	6,150.00
3	Gypsum board ( 120 x 240 x 9 ) mm	lbr	0.364	63000	22,932.00
4	Paku gypsum	kg	0.11	17500	1,925.00
5	Ramset / dina bolt	bh	40	720	28,800.00
6	Cotton plaster	bh	0.072	15000	1,080.00
7	Compoun	zak	0.125	75000	9,375.00
8	Pekerja	Oh	0.1	75000	7,500.00
9	Tukang kayu	Oh	0.05	90000	4,500.00
10	Kepala tukang	Oh	0.005	100000	500.00
11	Mandor	Oh	0.005	110000	550.00
<b>Jumlah</b>					<b>106,137.00</b>
<b>Dibulatkan</b>					<b>106,100.00</b>

1 Unit Pek. Kusen Pintu Alumunium + Kaca uk.1,30 x 2,80 M ( 2 Daun Pintu )

No.	Uraian	Satuan	Vol	Harga Satuan	Harga
1	Hollow 4/4 Zincromate	m <sup>1</sup>	0.89	200,000.00	178,000.00
2	Kaca tempered 8mm	m <sup>2</sup>	0.65	700,000.00	455,000.00
3	Daun pintu panel Multiplek 9 mm rangka ky. Kamper Medan/Kruing	m <sup>2</sup>	0.27	356,459.00	96,243.93
4	Engsel pintu 4''	ps	4	21,000.00	84,000.00
5	Spagnolet tanam	ps	2	51,600.00	103,200.00
6	Kunci taman 2 slaagh (Royal)	bh	1	126,500.00	126,500.00
7	Acesories	ls	0	132,951.55	0.00
<b>Jumlah</b>					<b>1,042,943.93</b>
<b>Dibulatkan</b>					<b>1,043,000.00</b>

1m<sup>2</sup> Partisi plywood (60 x 120) cm, t = 15 mm + rangka Hollow

No.	Uraian	Satuan	Vol	Harga Satuan	Harga
1	Hollow 4/4 Zincromate	btg	0.415	145000	60,175.00
2	Paku biasa 2 <sup>n</sup> - 5 <sup>n</sup>	kg	0.06	32,000.00	1,920.00
3	Plywood 120 cm x 240 cm x 15 cm	lbr	0.39	179,000.00	69,810.00
4	Pekerja	Oh	0.27	75,000.00	20,250.00
5	Tukang kayu	Oh	0.4	90,000.00	36,000.00
6	Kepala tukang	Oh	0.04	100,000.00	4,000.00
7	Mandor	Oh	0.0135	110,000.00	1,485.00
<b>Jumlah</b>					<b>193,640.00</b>
<b>Dibulatkan</b>					<b>193,700.00</b>

1m<sup>2</sup> Plesteran adk. 1pc : 4ps Tebal 15 mm

No.	Uraian	Satuan	Vol	Harga Satuan	Harga
1	Semen Portland	kg	1	1140	1,140.00
2	Pasir pasang	m <sup>3</sup>	0.02	32,000.00	640.00
3	Pekerja	Oh	0.2	75,000.00	15,000.00
4	Tukang batu	Oh	0.15	85,000.00	12,750.00
5	Kepala tukang	Oh	0.015	100,000.00	1,500.00
6	Mandor	Oh	0.01	110,000.00	1,000.00
				<b>Jumlah</b>	<b>32,130.00</b>
				<b>Dibulatkan</b>	<b>32,200.00</b>

1m<sup>2</sup> Pengecatan tembok

No.	Uraian	Satuan	Vol	Harga Satuan	Harga
1	Cat dasar	kg	0.12	45,000.00	5,400.00
2	Cat penutup 2x	kg	0.18	85,000.00	15,300.00
3	Pekerja	Oh	0.028	75,000.00	2,100.00
4	Tukang cat	Oh	0.042	90,000.00	3,780.00
5	Kepala tukang	Oh	0.0042	100,000.00	420.00
6	Mandor	Oh	0.0025	110,000.00	275.00
				<b>Jumlah</b>	<b>27,275.00</b>
				<b>Dibulatkan</b>	<b>27,300.00</b>

Furniture					
1	Bahan	lbr	8	205000	1,640,000.00
2	Cat	m <sup>2</sup>	8.8	70000	616,000.00
3	Lem	kg	2	35000	70,000.00
4	Skrup	kg	0.06	55000	3,300.00
5	Ampelas	lbr	5	6000	30,000.00
6	Plamir	kg	3	35000	105,000.00
7	Pekerja	Oh	0.2	90000	18,000.00
8	Tukang Finishing	Oh	0.2	90000	18,000.00
9	Mandor	Oh	0.01	110000	1,100.00
				<b>Jumlah</b>	<b>2,501,400.00</b>
				<b>Dibulatkan</b>	<b>2,510,400.00</b>

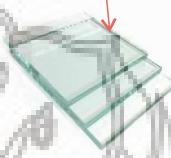
# Lobby Gedung Pelayanan



GRANIT ROMAN 90 X 45 CM  
GT949832FR dCaserta Beige



Lambersering Merbau

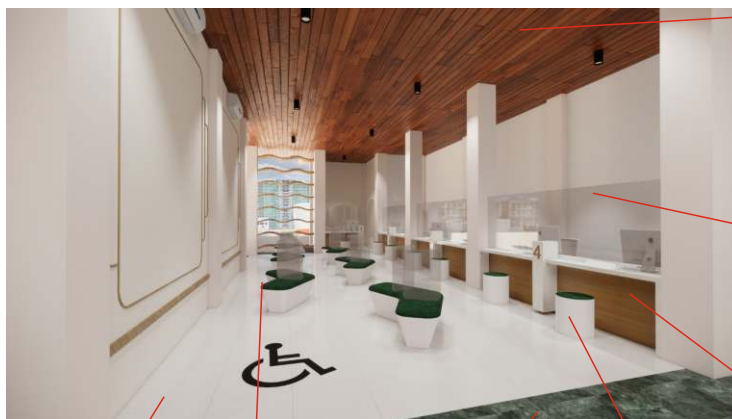


Tempered Glass 6mm

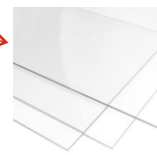


GRANIT ROMAN 90 X 45 CM  
GT949821FR dArabescato Bianco

# Ruang Pelayanan



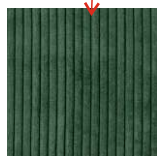
Lambersering Merbau



Akriilik



GRANIT ROMAN 60 x 60 CM  
GT605517R dPalais Bianca



Deep Green Velvet  
(Textile)



GRANIT ROMAN 90 x 45 CM  
GT949808FR dLombardy Grey



Taco HPL - TH 701 CRG  
Absolute White Glossy



Taco HPL - TH 135 AA  
Sunset Concord

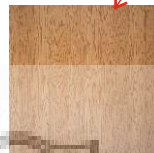
# Ruang Rapat



GRANIT ROMAN 60 x 60 CM  
GT605517R dPalais Bianca



Taco HPL - TH 701 CRG  
Absolute White Glossy



Taco HPL - TH 135 AA  
Sunset Concord



Tempered Glass 8mm

# Ruang Kepala dan Kasubag



Taco HPL - TH 135 AA  
Sunset Concord



GRANIT ROMAN 60 x 60 CM  
GT605517R dPalais Bianca



FTALIT - Gold Metallic



Tempered Glass 8mm

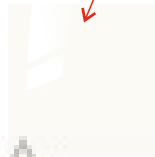
# Cafetaria



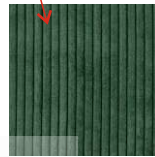
Taco HPL - TH 135 AA  
Sunset Concord



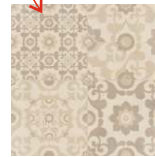
GRANIT ROMAN 90 X 45 CM  
GT949821FR dArabescato Bianco



Taco HPL - TH 701 CRG  
Absolute White Glossy



Deep Green Velvet  
(Textile)



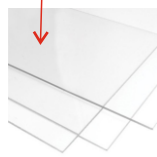
GRANIT ROMAN 60 x 60 CM  
GT602715R dPanama Dessert



# Ruang Staff



Taco HPL - TH 135 AA  
Sunset Concord



Akriik



FTALIT - Gold Metallic



GRANIT ROMAN 60 x 60 CM  
GT605517R dPalais Bianca



Taco HPL - TH 701 CRG  
Absolute White Glossy