

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Dalam merancang Kepayang Eco Resort terdapat beberapa masalah yang harus diperhatikan, penerapan konsep zero waste harus bisa menarik minat wisatawan asing untuk berkunjung, beberapa aspek yang dapat menjadikan konsep *zero waste* menarik di mata wisatawan mancanegara:

1. Dalam menciptakan pengalaman berlibur sekaligus edukasi dengan beberapa aspek yang dihadirkan di pulau ini dan juga menjadikan potensi alam sebagai aspek utama dalam kehidupan dan relaksasi .
2. Untuk menciptakan tema *luxury dan rustic* serta atmosfer yang bisa berkomunikasi dengan alam, dapat dimulai dengan memberikan pengalaman langsung tidur di atas laut ataupun *diving* dan berenang, memberikan fasilitas seperti konservasi alam, *spa, gym, restaurant*, trip keliling pulau terdekat, sarana edukasi pengelolaan limbah dan *ambience relaxation sensor* sebagai bagian aspek pendukung atmosfer meruang di setiap type kamar atau ruangan yang ada di resort ini.
3. Penerapan *zero waste* pada desain ini terdapat pada sistem pengolahan yang diperuntukan untuk elemen estetis dan juga furnitur yang menggunakan material sisa dan limbah.

B. Saran

Dalam perancangan ini, penulis memfokuskan pada pendalaman pakar *zero waste* dan pakar kebudayaan Belitung sebagai cara agar kondisi resort ini dapat terpenuhi lebih baik secara tujuan, latar belakang dan konsep, aspek pengalaman langsung dengan menggunakan teknologi canggih seperti *ambience relaxation sensor* perlu dirasakan juga. Untuk masalah desain masih diperlukan pengembangan dan perbaikan yang kritis karena ini menyangkut tentang permasalahan lingkungan yang mana dari waktu ke waktu akan ada masalah baru. Untuk masalah teknis aspek aksesibilitas universal harus menjadi fokus agar resort dapat diakses oleh berbagai kelompok pengunjung.

DAFTAR PUSTAKA

- Abdullah, M. R. (2016). Rusunami Arjuna Eco-Housing Dengan Pendekatan Zero Waste Concept. *Jurnal Reka Karsa*, 1-11.
- Arida, I. S. (2023). Pariwisata Berkelanjutan. *Sustain-Press Universitas Udayana*.
- Ashadi. (2018). *Pengantar Antropologi Arsitektur*. Jakarta: Arsitektur UMJ Press.
- Badar, N. (2023, Maret Selasa). *Jumlah kunjungan wisatawan ke Belitung tahun 2022 naik 63,57 persen*. Diambil kembali dari <https://www.antaranews.com>.
<https://www.antaranews.com/berita/3460494/jumlah-kunjungan-wisatawan-ke-belitung-tahun-2022-naik-6357-persen>
- Bromberek, Z. (2009). *Interior Design for Eco Resorts*. London : Routledge.
- Damayanti, Y., & Purnamasari , O. (2015). The Impact of Tourism on Economic Growth in Indonesia. *International Journal of Economics, Commerce and Management*.
- Darsono, A. (2011). *Front Office Hotel*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Dirjen Pariwisata. (1988, November). Devinisi Hotel Resort Di Indonesia. *Direktorat Jendral Pariwisata Indonesia* , hal. 13.
- Dunia, W. K. (2023, September 5). *Gaya Hidup Zero Waste : Pengertian, Manfaat & Penerapannya*. Diambil kembali dari Wadja Karya Dunia: <https://www.wadjakaryadunia.com>
- Fitrajaya, R. (2023, April 17). *Empat Prioritas Pembangunan Utama Bangka Belitung Tahun 2024*. Diambil kembali dari <https://bappeda.babelprov.go.id>:
<https://bappeda.babelprov.go.id/content/empat-prioritas-pembangunan-utama-bangka-belitung-tahun-2024>
- Gustiarini, A., Tampubolon, N., Saranga, N., & Mustiah, D. (2023). Sustainable Marine Tourism of Eco Resort Criteria South Waigeo Raja Ampat Islands. *Jurnal Sumberdaya Akuatik Indopasifik*, 273-282.
- Jhonson, B. (2013). *The Ultimate Guide to Simplifying Your Life by Reducing Your Waste*. New York: Avenue of the Americas.
- Michael M.Colmant. (1895). Resort Hotel Resort Is A Tourism Area In Which There Are Accommodation Facilities. Dalam Michael M.Colmant. New York: Van Nostrand Reinhold.
- Mill. (2002:27). *Sumber Definisi Resort Pariwisata*.
- O'Shannessy et al. (2001). *Accommodation Services*. Hospitality Press.
- Panero, J., & Zelink, M. (1979). *Human Dimension and Interior Space A Source Book of Design Reference Standards*. United States and Canada: Whitney Library of Design.
- Pendit, N. S. (1999). *Ilmu Pariwisata*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.

Rahmafritria. (2014). Eco-Resort dan Green Hotel di Indonesia : Model Sarana Akomodasi yang Berke-lanjutan. *Jurnal Manajemen Resort & Leisure*, Vol. 11, No. 2.

Surat Keputusan Direktorat Jendral Pariwisata, Pos, dan Telekomunikasi. (t.thn.). Dalam *No. 22/U/VI/1978 tertanggal 12 Juni 1978*.

Valeriani, D., Susetyo, D., Robiani , B., & Suhel. (2017). Tourism and Economic Growth of Bangka Belitung Islands . *Journal of Economics and Finance*, 54-59.



LAMPIRAN

A. Lembar Konsultasi



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA
FAKULTAS SENI RUPA
Jalan Parangtritis Km 6,5 Yogyakarta Telepon (0274) 381590
Laman www.fsr.isi.ac.id

TA.02

**LEMBAR KONSULTASI
BIMBINGAN TUGAS AKHIR
UNTUK KARYA TULIS DAN KARYA SENI /DESAIN**

Nama : PANDHU VASCO WAHYU WIDODO
 NIM : 1912197023
 Jurusan/Program Studi : DESAIN INTERIOR
 Pembimbing 1/H* : LIZA SEPTIANI DEWI, S.Ds., M.Ds.
 Semester : Ganjil/Genap *) Tahun Akademik : 2023/2024
 Judul Tugas Akhir : PERANCANGAN INTERIOR KEPAYANG ECO RESORT
 BANJOLA BELITUNG

Tanggal	Koreksi/Saran/Perubahan	Tanda Tangan Pembimbing
7/2/2024	<ul style="list-style-type: none"> - MEMINCIKAN PELAYANAN UNTUK TAKU DARI BANDARA TERDEKAT - MEMBERIKAN PERSPEKTIF & STLAGI BENTUK - MEMINCIKAN ECO WASTE KONSEP (LCA) LIFE CYCLE ASSESSMENT / EVALUASI SIMULAS HIDUP ? DIKLIK UNTUK GAMBAR LINGKUNGAN 	
26/2/24	<ul style="list-style-type: none"> - JAKUZI BATHROOM - ZERO WASTE PENGELOLAAN DIVISUALKAN - INTERAK DIPERJELAS - RUMAH ADAT - ZERO WASTE KONSEP SETERUSI APA → IMAGE 	
1/4/24	<ul style="list-style-type: none"> - NOTASI GAMBAR KERJA - LAYOUTING ULANG FAMILY AREA - PEMILIHAN FURNITUR DISESUAKAN - KAPASITAS RESTO DIPERHITUNGGAN LAGI - ALTERNATIF TERPILIH DICENTANG 	

*) coret yang tidak perlu



LEMBAR KONSULTASI
BIMBINGAN TUGAS AKHIR
UNTUK KARYA TULIS DAN KARYA SENI /DESAIN

Nama : PANDAV VASCO WAHYU WIDODO
NIM : 1912197023
Jurusan/Program Studi : DESAIN INTERIOR
Pembimbing I/II*) : RIZA SEPTRIANI DEWI, S.P.S., M.D.S.
Semester : Gasal/Genap *) Tahun Akademik : 2023/2024
Judul Tugas Akhir : PERANCANGAN INTERIOR MEPA/AMO ECO RESORT
BANGSA BELITUNG

Tanggal	Koreksi/Saran/Perubahan	Tanda Tangan Pembimbing
5/9/24	-MEMPERCANTIK DENAH SELURUH SUDUT HARUS MENJUAL / BAGUS	B/S
8/5/24	- BATH UP FAMILY UNTUK YG MASTER BEDROOM KONSULTASI 3D - FURNITUR PESTO SOFA DIGANTI - MIKIRIN TOILET DISABILITAS DIRESTA - KOLOM DI UNIT FAMILY & HONEY DIGANTI MHRIP PESTO - JACUZI BATHROOM NYARI YG STANDART - STANDART BEDCOVER UNTUK HOTEL ULIK LG - HANDLE PINTU DIPERCANTIK - HITUNG AC HANYA UNTUK UNIT YG KAMAR - KONSUL LANGSUNG KIPIM PRESPEKTIF	R/S
15/5/24	- EVALUASI 3. - REVISI JUM'AT : EVAL ULANG	R/S

*) coret yang tidak perlu



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA
FAKULTAS SENI RUPA
Jalan Parangtritis Km 6,5 Yogyakarta Telepon (0274) 381590
Laman www.isi.ac.id

TA.02

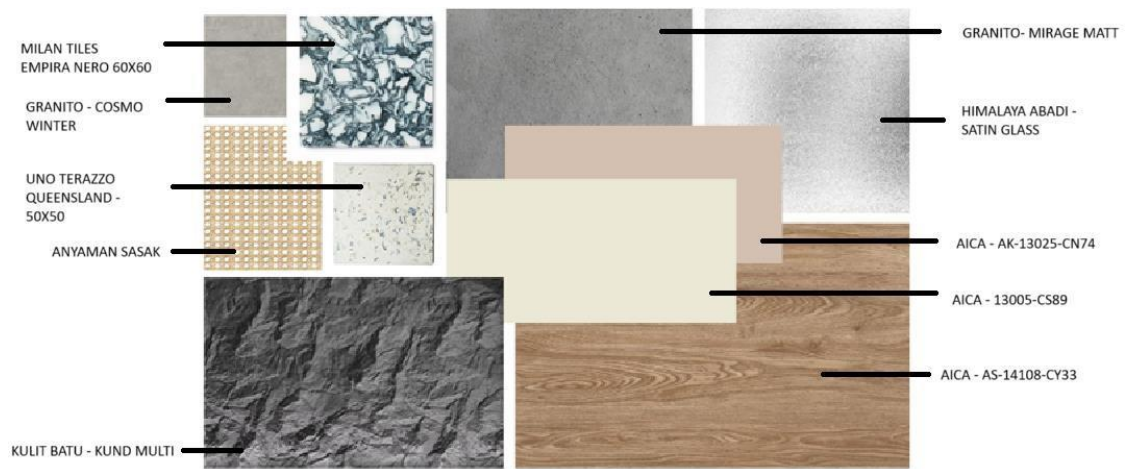
LEMBAR KONSULTASI
BIMBINGAN TUGAS AKHIR
UNTUK KARYA TULIS DAN KARYA SENI /DESAIN

Nama : PANDHU VASCO WAHYU WICODO
NIM : 1912197023
Jurusan/Program Studi : DESAIN INTERIOR
Pembimbing (I/II *) : DANANG FEBRIYAN TOKO, S.Sn., M.Des.
Semester : Ganjil/Genap *) Tahun Akademik : 2023/2024
Judul Tugas Akhir : PERANCANGAN INTERIOR KEPAYANG ECO RESORT
BANGKA BELITUNG

Tanggal	Koreksi/Saran/Perubahan	Tanda Tangan Pembimbing
5/2/2024	-MENCARI TENTANG REFERENSI ZERO WASTE YANG MENJUAL YANG TARGETNYA MANCEBAYA	
15/2/24	-KONSUL POSTER IDEASI	
22/2/24	-ZERO WASTE DITAMBAHKAN DI SKETSA SEPERTI PENERAPAN DALAM INTERIOR	
1/3/24	-TREND PARIWISATA AFTER COVID UNTUK DATA TAKIK	
4/2024	-LAYOUT FAMILY DIROMBAK -BENTUK KURSI RESTO FAMILIAR -LAYOUT LOBBY DIROMBAK	
8/5/2024	-PARTISI PARTI HONEYMOON -SISI BAGIAN ATAS PARTISI LOBBY DITUTUP -UNIT KAMAR DIPERCANTIK Dgn LOKALITAS	
15/5/24	EVALUASI 3	

*) coret yang tidak perlu

B. Skema Bahan dan Material Lokal Belitung



Pasir kuarsa dan kaolin dapat dimanfaatkan menjadi bahan baku keramik



Batu granit dapat digunakan sebagai komponen material furniture dan juga lantai

C. Skematik Desain

KEPAYANG BELITUNG

NAMA PROYEK : KEPAYANG ECO RESORT
LOKASI : PULAU KEPAYANG, DESA KEOPUIT, KECAMATAN SIJUK, BELITUNG
LUAS PULAU : 12.000 M2
LUAS PROYEK : 900 M2
PEMILIK : PT PANINVEST Tbk
PENGELOLA : BANYAN TREE GROUP
ARSITEK : PURI DESAIN INDONESIA

VISI
 MEMBERIKAN FASILITAS DAN PELAYANAN TERBAIK, MEMBERIKAN PENGALAMAN YANG TIDAK TERLUPAKAN BAGI PENUNJUNG

MISI
 MEMBUATKAN AREA MENGINAP DAN EDUKASI YANG MEMILIKI ENERGI RESTORATIF UNTUK PIKIRAN, TUBUH, JIWA, PENGGUNANYA

DISCOVER RUSTIC LUXURY IN THE TROPICS

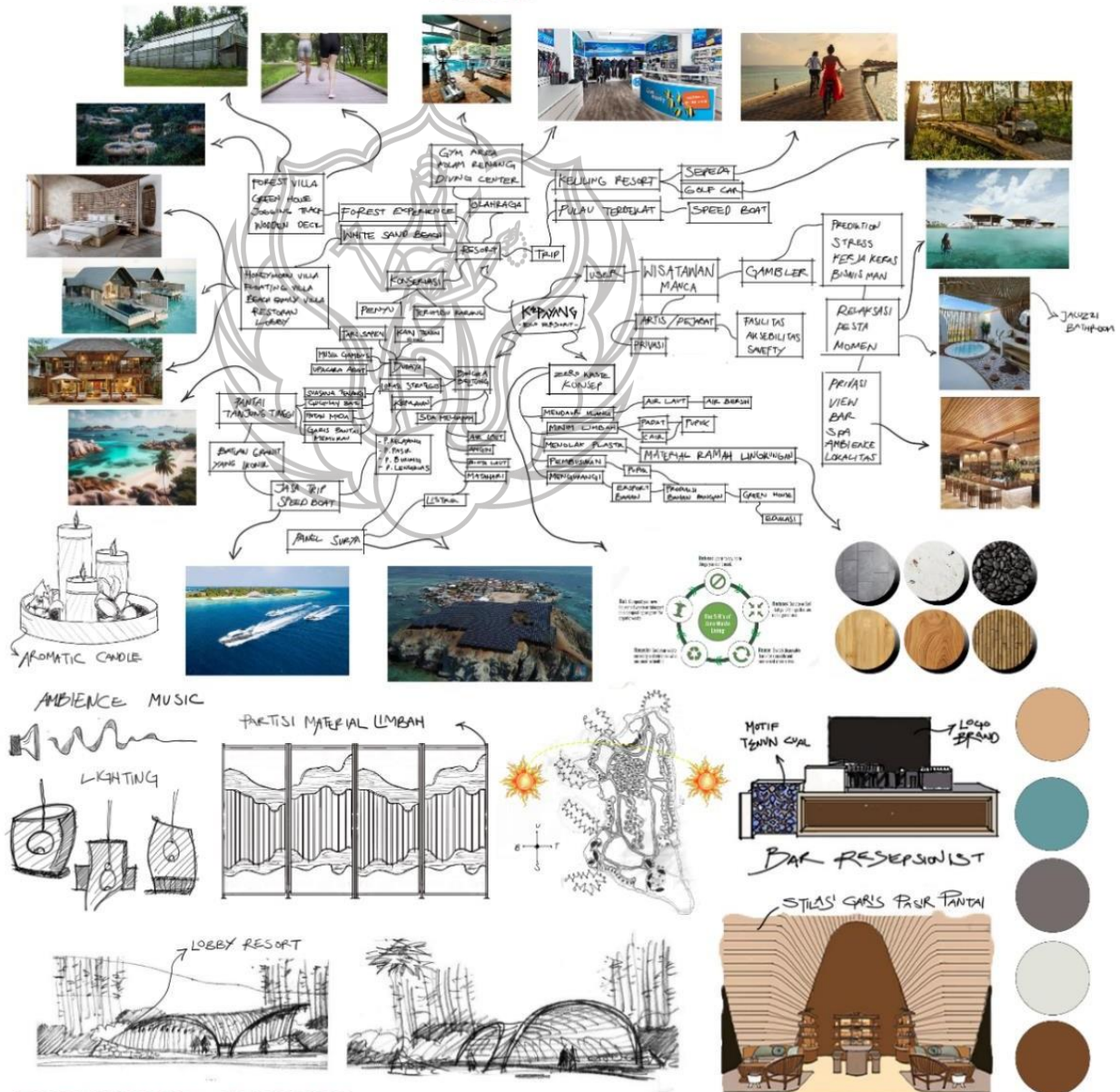
MENAWARKAN KEINDAHAN LAUT CINA SELATAN YANG MENAKJUBKAN, TEMPAT DIMANA LAUTAN BERKILAUAN BERTEMU DENGAN GARIS PANTAI TROPIS DAN BATUAN GRANIT SEBAGAI DEKORASI ALAMI, MENGUNDAK PENGUNYANYA UNTUK MENYELAMI PENGALAMAN MENEMUKAN KEMEWAHAN PEDESAAN, LEBAT DENGAN LOKALITAS & BUDAYA YANG LUAR BIASA SEBAGAI ENERGI RESTORATIF BAGI TUBUH, PIKIRAN DAN JIWA

KONSEP

KONSEP DASAR ZERO WASTE DINILAI MAMPU DAN EFISIEN DITERAPKAN DI RESORT INI. UNTUK MENGELOLA RESORT DAN MENGEUKASI PENGGUNA. MENGGUNAKAN PRINSIP ANTROPOLOGI ARSITEKTUR UNTUK MENGANGKAT ADAT ISTIADAT DAN BUDAYA SETEMPAT DIMANA IDENTITAS, KARAKTER BELITUNG MENYATU DI DALAM RESORT INI.

PROBLEM
 BAGAIMANA MENGHADIRKAN RESORT YANG EKSLUSIF NAMUN DENGAN TANTANGAN KONSEP ZERO WASTE YANG ADA DI DALAMNYA?

- SOLUSI**
- MENGHADIRKAN PENGALAMAN MERUANG DI ALAM BEBAS.
 - MENGHADIRKAN SENTUHANN TEKNOLOGI PADA BEBERAPA ELEMEN DI RESORT.
 - PRIVASI PENGGUNA TERJAMIN DENGAN BAIK.
 - MENGHADIRKAN LOKALITAS BELITUNG SEBAGAI ELEMEN INTERIOR RESORT INI.



PANDHU VASCO - 1912197023

D. Poster Hasil Desain

Discovery Rustic Luxury In The Tropics

KEPAYANG - BELITUNG - INDONESIA

SIAPA KITA?
Kepayang Eco Resort adalah tempat perlindungan bagi kesejahteraan anda.

Terletak diantara gugusan pulau pulau Belitung dengan pemandangan lautan tanpa batas, tempat lautan berkelauan bertemu dengan garis pantai tropis dan batuan granit yang memukau.

Setiap tempat di sudut resort ini dilengkapi dengan energi restoratif bagi pikiran, tubuh, jiwa penggunanya. masing masing memiliki nuansa intim tersendiri, mengundang anda untuk menyelami pengalaman luar biasa yang membuat hidup menjadi lebih baik

APA KONSEP KITA?
Konsep perancangan resort ini menggunakan Zero Waste, dimana proses yang terjadi di dalam resort ini semuanya memikirkan tentang keberlangsungan alam, memaksimalkan apa yang alam berikan dan meminimalisir limbah yang akan beresiko kepada alam.

APA MASALAH YANG HADIR ?
Bagaimana menghadirkan resort yang eksklusif, yang mampu mencukupi standart target pasar mancanegara namun dengan tantangan zero waste di dalamnya?

MASTER PLAN KEPAYANG ISLAND

MATERIAL UTAMA

AKSONOMETRI RESTAURANT

Pandhu Vasco - 1912197023
Tugas Akhir Perancangan Interior Kepayang Eco Resort Bangka Belitung
PROGRAM STUDI DESAIN INTERIOR - INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA

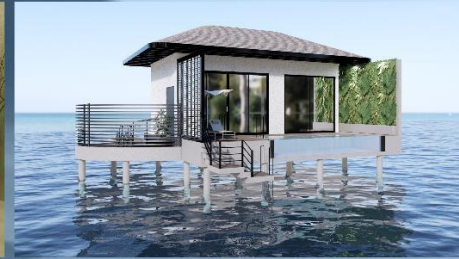
Lobby Area

Sebagai area kedatangan tamu, Lobby ini didesain dengan mempertimbangkan bentuk alam dan lokalitas sekitar terdiri dari beberapa area seperti merchandise, office, sitting area dan toilet



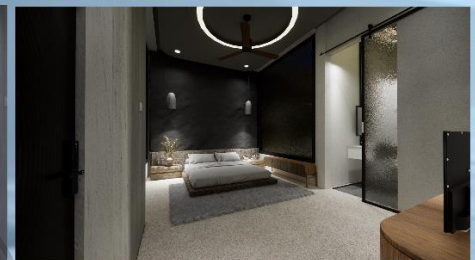
Floating Villa

Unit yang sangat spesial, berada di permukaan air laut dengan fasilitas tambahan seperti, diving, mini pool, dan tempat tidur yang memiliki view bawah laut yang menawan



Honeymoon Villa

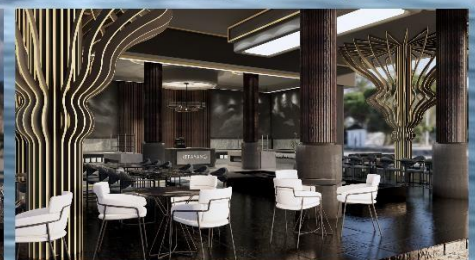
Unit yang ditujukan kepada tamu yang membawa pasangan, dengan lokasi di tepi pantai menyediakan area menginap yang romantis dengan tambahan fasilitas mini pool



Family Villa

Unit yang ditujukan kepada tamu yang membawa keluarga, dengan lokasi di pinggir pantai menyediakan area menginap yang harmonis dengan tambahan fasilitas kolam renang dan mini pantry

Menyediakan area makan di pinggir pantai dengan pemandangan laut tak terbatas dilengkapi dengan area romantic dinner, menyediakan masakan lokal dengan bahan yang diperoleh dari budidaya alam resort ini sendiri

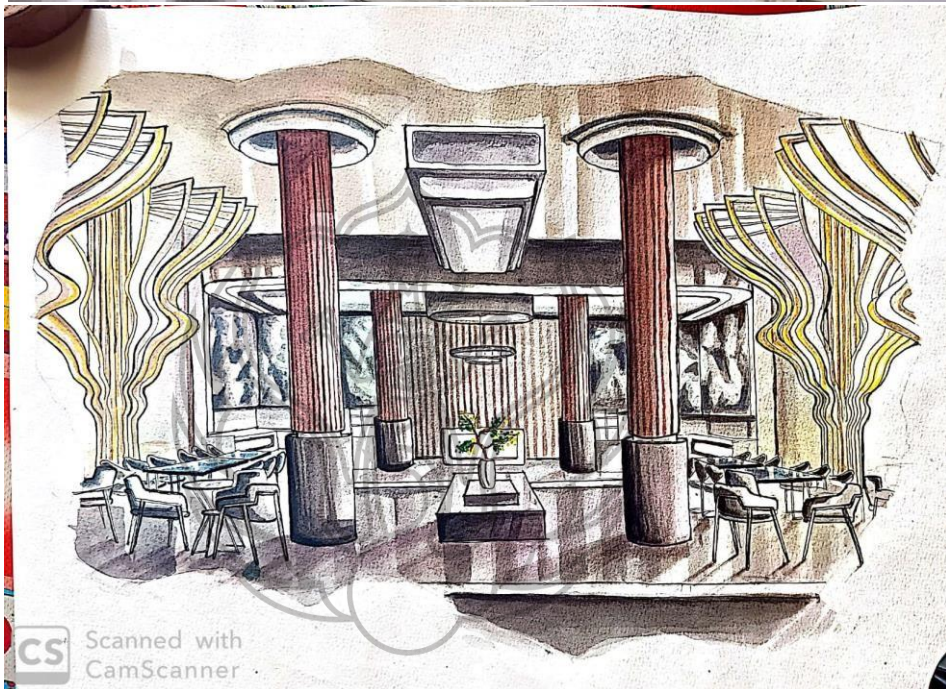


Bar Area

Area yang memiliki hubungan dengan restoran dengan fasilitas kenikmatan pinggir pantai, tempat dimana diiringi nuansa eksotis yang dapat merestoratif seluruh pikiran jiwa dan tubuh penggunanya

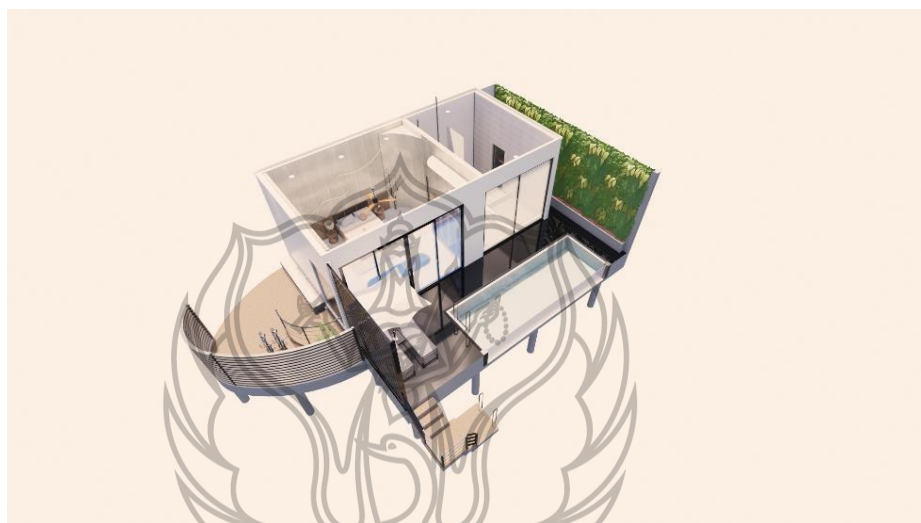
E. Sketsa Perspektif





F. Axonometri





G. RAB

REKAPITULASI RENCANA

ANGGARAN BIAYA PEKERJAAN

REDESAIN INTERIOR

KEPAYANG ECO RESORT

Desa Keciput, Kecamatan Sijuk, Kabupaten Belitung, Kepulauan Bangka Belitung 33414.

NO	LINGKUP PEKERJAAN	SUB TOTAL (Rp)	JUMLAH(Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN		Rp 47.500.000,00
II	PEKERJAAN PEMBONGKARAN		Rp 34.750.837,00
III	PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN INTERIOR		Rp 996.528.115,89
A	Pekerjaan Lantai	Rp 601.134.877,89	
B	Pekerjaan Plafon	Rp 63.090.355,38	
C	Pekerjaan Dinding Dan Partisi	Rp 125.608.342,62	
D	Pekerjaan Pintu Dan Kusen	Rp 33.484.540,00	
E	Pekerjaan Furnitur dan Furnishing	Rp 173.210.000,00	
IV	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL		Rp 75.351.331,82
REAL COST			Rp 1.154.130.284,71
JASA PELAKSANAAN 10%			Rp 115.413.028,47
TOTAL			Rp 1.269.543.313,18
PPN 12%			Rp 152.345.197,58
GRAND TOTAL			Rp 1.421.888.510,76
PEMBULATAN			Rp 1.421.890.000,00
Terbilang Satu Miliar Empat Ratus Dua Puluh Satu Juta Delapan Ratus Sembilan Puluh Ribu Rupiah			

RENCANA ANGGARAN BIAYA
PEKERJAAN REDESAIN INTERIOR
LOBBY KEPAYANG ECO RESORT
Desa Keciput, Kecamatan Sijuk, Kabupaten Belitung, Kepulauan Bangka Belitung 33414.

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH(Rp)
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Marking dan Pengukuran ulang lokasi kerja	1,00	ls	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
2	Mobilisasi dan demobilisasi	1,00	ls	Rp 40.000.000,00	Rp 40.000.000,00
3	Listrik dan kerja	1,00	ls	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
4	Pengaman barang di lokasi (Berkoordinasi dengan security cabang)	1,00	ls	Rp 3.000.000,00	Rp 3.000.000,00
5	Biaya Kebersihan	1,00	ls	Rp 1.000.000,00	Rp 1.000.000,00
6	Peralatan dan Material Bantu (Scaffolding, terpal plastik, exhaust/blower, dll)	1,00	ls	Rp 1.000.000,00	Rp 1.000.000,00
7	Foto Proyek (25%,50%,100%)	3,00	set	Rp 250.000,00	Rp 750.000,00
8	Hardcopy as built drawing dan Shop drawing	3,00	set	Rp 250.000,00	Rp 750.000,00
TOTAL I					Rp 47.500.000,00
II PEKERJAAN PEMBONGKARAN					
1	Pembongkaran Dinding	67,15	m2	Rp 66.330,00	Rp 4.454.059,50
3	Pembongkaran Plafon Rakit Limas	409,25	m2	Rp 66.330,00	Rp 27.145.552,50
4	Pembongkaran Amatur dan Instalasi ME	409,25	m2	Rp 7.700,00	Rp 3.151.225,00
TOTAL II					Rp 34.750.837,00
III PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN INTERIOR					
A Pekerjaan Dinding Dan Partisi					
1 Pembuatan Cover Kolom					
	Kolom tipe A	10,00	m lari	Rp 16.294.074,50	Rp 162.940.745,00
	Kolom tipe B	8,00	bh	Rp 5.451.611,00	Rp 43.612.888,00
2	Pembuatan dinding bata merah	118,76	m2	Rp 200.489,85	Rp 23.810.174,59
3	Pembuatan Partisi Gypsum	40,29	m2	Rp 396.698,50	Rp 15.982.982,57
4	Pengecatan Dinding ex. NIPPON PAINT	291,48	m2	Rp 18.920,00	Rp 5.514.801,60
5	Pekerjaan Pelapis Dinding	119,83	m2	Rp 1.474.066,00	Rp 176.637.328,78
5	Pemasangan partisi Kaca	87,22	m2	Rp 746.086,00	Rp 65.071.382,66
6	Pekerjaan Backdrop Resepsionis	1,00	bh	Rp 14.902.767,00	Rp 14.902.767,00
7	Pekerjaan Backdrop Lobby	1,00	bh	Rp 88.619.773,00	Rp 88.619.773,00
8	Pekerjaan Backdrop Pintu Kantor	1,00	bh	Rp 4.042.034,70	Rp 4.042.034,70
TOTAL III					Rp 601.134.877,89
B Pekerjaan Lantai					
1	Re-finishing Polish Concrette ex. Sika Curehard 24	279,35	m2	Rp 135.000,00	Rp 37.712.250,00
2	Pemasangan Keramik Kamar Mandi ex. Granito MIRAGE MATT	23,94	m2	Rp 935.129,24	Rp 22.386.993,98
3	Pemasangan Lantai Keramik Batu Alam ex. Roman DBATUR 30x30	8,16	m2	Rp 314.008,75	Rp 2.562.311,40
4	Pekerjaan Kolam Indoor	5,36	m2	Rp 80.000,00	Rp 428.800,00
TOTAL IV					Rp 63.090.355,38
C Pekerjaan Plafon					
1	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi hollow Galvanis 40/40mm	409,25	m2	Rp 201.465,00	Rp 82.449.551,25
2	Pemasangan 1 m2 Langit-langit Gypsum, tebal 9mm ex Jayaboard	409,25	m2	Rp 64.614,00	Rp 26.443.279,50
3	Pemasangan Drop ceiling Gypsum	199,22	m2	Rp 83.904,79	Rp 16.715.511,87

TOTAL V						Rp 125.608.342,62
D	Pekerjaan Pintu Dan Kusen					
1	Pengadaan & pemasangan pintu 2 daun	1,00	bh	Rp	11.887.810,00	Rp 11.887.810,00
2	Pengadaan & pemasangan pintu 1 daun	3,00	bh	Rp	6.223.910,00	Rp 18.671.730,00
3	Pengadaan & pemasangan partisi dan pintu kamar mandi	3,00	set	Rp	975.000,00	Rp 2.925.000,00
TOTAL VI						Rp 33.484.540,00
E	Pekerjaan Furnitur dan Furnishing					
1	Meja Resepsionis	1,00	bh	Rp	10.315.000,00	Rp 10.315.000,00
2	Kursi Resepsionis	3,00	bh	Rp	2.505.000,00	Rp 7.515.000,00
3	Sofa Tunggu tipe A	4,00	bh	Rp	5.730.000,00	Rp 22.920.000,00
4	Sofa Tunggu tipe B	1,00	bh	Rp	9.302.000,00	Rp 9.302.000,00
5	Coffee table tipe A	2,00	bh	Rp	790.000,00	Rp 1.580.000,00
6	Coffee table tipe B	3,00	bh	Rp	875.000,00	Rp 2.625.000,00
7	Rak aksesoris tipe A	1,00	bh	Rp	8.603.000,00	Rp 8.603.000,00
8	Rak aksesoris tipe B	2,00	bh	Rp	5.040.000,00	Rp 10.080.000,00
9	Rak aksesoris tipe C	1,00	set	Rp	3.140.000,00	Rp 3.140.000,00
10	Set Meja Aksesoris	1,00	bh	Rp	11.000.000,00	Rp 11.000.000,00
11	Meja Kasir	1,00	bh	Rp	7.315.000,00	Rp 7.315.000,00
12	Pot Tanaman	1,00	bh	Rp	500.000,00	Rp 500.000,00
13	Urinoir Kriss P-trap Sf4111	4,00	bh	Rp	1.171.200,00	Rp 4.684.800,00
14	Pembatas Urinoir	3,00	bh	Rp	1.015.000,00	Rp 3.045.000,00
15	Kohler Toilet Package 2 bundle (Jetspray set ELATE)	5,00	bh	Rp	8.500.000,00	Rp 42.500.000,00
16	Wastafel 2 bowl	2,00	bh	Rp	835.000,00	Rp 1.670.000,00
17	Meja Kantor	1,00	bh	Rp	8.700.000,00	Rp 8.700.000,00
18	Kursi Kantor	6,00	bh	Rp	1.119.200,00	Rp 6.715.200,00
19	Rak Storage Kantor	1,00	bh	Rp	6.200.000,00	Rp 6.200.000,00
20	Kabinet Kitchen Bawah	1,00	bh	Rp	3.900.000,00	Rp 3.900.000,00
21	Rak Kitchen atas	1,00	bh	Rp	900.000,00	Rp 900.000,00
TOTAL VII						Rp 173.210.000,00
IV	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL					
1	Pekerjaan instalasi general lighting	112,00	ttk	Rp	225.071,00	Rp 25.207.952,00
2	Pekerjaan instalasi strip light	189,99	m	Rp	183.518,50	Rp 34.866.679,82
3	Pekerjaan instalasi main lighting resepsionis	1,00	bh	Rp	8.730.000,00	Rp 8.730.000,00
4	Pekerjaan instalasi main lighting lobby	1,00	bh	Rp	2.480.000,00	Rp 2.480.000,00
5	Pemasangan Stop Kontak Biasa ex Broco	10,00	ttk	Rp	83.050,00	Rp 830.500,00
6	Pemasangan Saklar Ganda 1 way ex Broco	12,00	ttk	Rp	86.350,00	Rp 1.036.200,00
7	Pengadaan dan pemasangan Exhaust Fan Panasonic FV25TGU	4,00	unit	Rp	550.000,00	Rp 2.200.000,00
TOTAL VIII						Rp 75.351.331,82

ANALISIS HARGA SATUAN**PEKERJAAN REDESAIN INTERIOR****LOBBY KEPAYANG ECO RESORT****Desa Keciput, Kecamatan Sijuk, Kabupaten Belitung, Kepulauan Bangka Belitung 33414.****Pekerjaan Dinding****Pekerjaan 1 m² Pembongkaran Dinding**

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,050	Rp 100.000,00	Rp 5.000,00
2	Mandor	L.04	OH	0,010	Rp 200.000,00	Rp 2.000,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 7.000,00
B BAHAN						
1	Cuka Bibit	M.130	L	1,200	Rp 38.000,00	Rp 45.600,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 45.600,00
C PERALATAN						
1	Palu / Godam	To.24.b	Hari	0,020	Rp 205.000,00	Rp 4.100,00
2	Pahat Beton (Baja Keras)	To.24.a	Hari	0,030	Rp 45.000,00	Rp 1.350,00
3	Linggis (Baja Keras)	To.20	Hari	0,050	Rp 45.000,00	Rp 2.250,00
Jumlah Harga Peralatan						Rp 7.700,00
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 60.300,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 6.030,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 66.330,00

Pekerjaan 1 Buah Cover Kolom Tipe A

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	1,000	Rp 100.000,00	Rp 100.000,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	3,000	Rp 130.000,00	Rp 390.000,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,300	Rp 175.000,00	Rp 52.500,00
4	Mandor	L.04	OH	0,050	Rp 200.000,00	Rp 10.000,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 552.500,00
B BAHAN						
1	Papan Kayu		m3	0,025	Rp 25.000,00	Rp 625,00
2	Multiplek 18mm		lembar	26,000	Rp 325.000,00	Rp 8.450.000,00
3	Lem HPL		kg	0,800	Rp 176.450,00	Rp 141.160,00
4	Paku tripleks		kg	0,010	Rp 51.000,00	Rp 510,00
5	HPL Black Solid AICA		m2	26,000	Rp 218.000,00	Rp 5.668.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 14.260.295,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 14.812.795,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 1.481.279,50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 16.294.074,50

Pekerjaan Buah Cover Kolom Tipe B

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	1,000	Rp 100.000,00	Rp 100.000,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	3,000	Rp 130.000,00	Rp 390.000,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,300	Rp 175.000,00	Rp 52.500,00
4	Mandor	L.04	OH	0,050	Rp 200.000,00	Rp 10.000,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 552.500,00
B BAHAN						
1	WPC 3m 16cm Alfaboard		m2	6,020	Rp 162.000,00	Rp 975.240,00
2	Lem HPL		kg	0,800	Rp 176.450,00	Rp 141.160,00
3	Paku tripleks		kg	0,010	Rp 51.000,00	Rp 510,00
4	Multiplek 18mm		lembar	2,000	Rp 325.000,00	Rp 650.000,00
5	Kulit Batu- Kund Multi		m2	1,000	Rp 2.390.000,00	Rp 2.390.000,00
6	Lem Sikabond T55		kg	0,600	Rp 411.000,00	Rp 246.600,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 4.403.510,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 4.956.010,00
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 495.601,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 5.451.611,00

Pembuatan 1 M² Dinding Bata Merah Dan Plesteran

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,380	Rp 100.000,00	Rp 38.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,500	Rp 120.000,00	Rp 60.000,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	Rp 175.000,00	Rp 8.750,00
4	Mandor	L.04	OH	0,019	Rp 200.000,00	Rp 3.800,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 110.550,00
B BAHAN						
1	Bata Merah		buah	70,000	Rp 650,00	Rp 45.500,00
2	Semen Portland		kg	14,870	Rp 1.050,00	Rp 15.613,50
3	Pasir pasang		m2	0,053	Rp 200.000,00	Rp 10.600,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 71.713,50
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 182.263,50
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 18.226,35
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 200.489,85

Pembuatan 1 M² Dinding Bata Merah Dan Plesteran

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,380	Rp 100.000,00	Rp 38.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,500	Rp 120.000,00	Rp 60.000,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	Rp 175.000,00	Rp 8.750,00
4	Mandor	L.04	OH	0,019	Rp 200.000,00	Rp 3.800,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 110.550,00
B BAHAN						
1	Bata Merah		buah	70,000	Rp 650,00	Rp 45.500,00
2	Semen Portland		kg	14,870	Rp 1.050,00	Rp 15.613,50
3	Pasir pasang		m3	0,053	Rp 200.000,00	Rp 10.600,00

	Jumlah Harga Bahan					Rp	71.713,50
C	PERALATAN						
	Jumlah Harga Peralatan						
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp	182.263,50
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp	18.226,35
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp	200.489,85

Pembuatan 1 m² partisi gypsum rangka besi hollow galbanis 40.40mm, modul 60 x 120

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	L.01	OH	1,250	Rp 100.000,00	Rp 125.000,00
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,250	Rp 120.000,00	Rp 30.000,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,025	Rp 175.000,00	Rp 4.375,00
4	Mandor	L.04	OH	0,013	Rp 200.000,00	Rp 2.600,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 161.975,00
B	BAHAN					
1	Rangka metal hollow 40.40		m2	3,500	Rp 23.100,00	Rp 80.850,00
2	Assesoris (perkuatan, las dll)		Ls	1,000	Rp 80.850,00	Rp 80.850,00
3	Gypsum board		lembar	0,360	Rp 82.500,00	Rp 29.700,00
4	Paku sekrup		kg	0,110	Rp 66.000,00	Rp 7.260,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 198.660,00
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 360.635,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 36.063,50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 396.698,50

Pengecatan 1 m² dinding ex. Mowilex finishing acian

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	L.01	OH	0,050	Rp 100.000,00	Rp 5.000,00
4	Mandor	L.04	OH	0,010	Rp 200.000,00	Rp 2.000,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 7.000,00
B	BAHAN					
1	Cat Dinding Mowilex Alcaplast Skimcoat Ap 100		kg	0,200	Rp 43.000,00	Rp 8.600,00
2	Semen MU 200		kg	0,010	Rp 160.000,00	Rp 1.600,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 10.200,00
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 17.200,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 1.720,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 18.920,00

Pengecatan 1 m² pelapis dinding

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	L.01	OH	0,380	Rp 100.000,00	Rp 38.000,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,500	Rp 130.000,00	Rp 65.000,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,050	Rp 175.000,00	Rp 8.750,00
4	Mandor	L.04	OH	0,019	Rp 200.000,00	Rp 3.800,00

Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp	115.550,00	
B	BAHAN							
3	Paku tripleks		kg	0,010	Rp	51.000,00	Rp 510,00	
4	Multiplek 18mm		lembar	0,360	Rp	325.000,00	Rp 117.000,00	
5	Kulit Batu- Kund Multi		lembar	0,360	Rp	2.390.000,00	Rp 860.400,00	
6	Lem Sikabond T55		kg	0,600	Rp	411.000,00	Rp 246.600,00	
Jumlah Harga Bahan						Rp	1.224.510,00	
C	PERALATAN							
Jumlah Harga Peralatan								
D	JUMLAH (A+B+C)						Rp	1.340.060,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp	134.006,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp	1.474.066,00

Pengecatan 1 m² partisi-partisi kaca rangka aluminium

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	
A	TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,043	Rp 100.000,00	Rp 4.300,00	
2	Tukang aluminium	L.02	OH	0,043	Rp 120.000,00	Rp 5.160,00	
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,004	Rp 175.000,00	Rp 700,00	
4	Mandor	L.04	OH	0,002	Rp 200.000,00	Rp 400,00	
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 10.560,00	
B	BAHAN						
1	Profil aluminium		m	3,300	Rp 115.000,00	Rp 379.500,00	
2	Kaca Bening 5mm		m ²	1,100	Rp 137.000,00	Rp 150.700,00	
3	Stiker Kaca		m ²	1,100	Rp 80.000,00	Rp 88.000,00	
4	Seal Karet		m	3,300	Rp 15.000,00	Rp 49.500,00	
Jumlah Harga Bahan						Rp 667.700,00	
C	PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan							
D	JUMLAH (A+B+C)						Rp 678.260,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 67.826,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 746.086,00

Pekerjaan backdrop resepsionis

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	
A	TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	2,281	Rp 100.000,00	Rp 228.100,00	
2	Tukang Kayu	L.02	OH	6,844	Rp 130.000,00	Rp 889.720,00	
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,684	Rp 175.000,00	Rp 119.700,00	
4	Mandor	L.04	OH	0,121	Rp 200.000,00	Rp 24.200,00	
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 1.261.720,00	
B	BAHAN						
1	HPL Aica AS-14108CY33		lembar	16,000	Rp 404.000,00	Rp 6.464.000,00	
2	HPL Aica AS-14162CY32		lembar	4,000	Rp 397.000,00	Rp 1.588.000,00	
3	Lem HPL		kg	5,000	Rp 176.450,00	Rp 882.250,00	
4	Paku tripleks		kg	2,000	Rp 51.000,00	Rp 102.000,00	
5	Multiplek 18mm		lembar	10,000	Rp 325.000,00	Rp 3.250.000,00	
Jumlah Harga Bahan						Rp 12.286.250,00	
C	PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan							
D	JUMLAH (A+B+C)						Rp 13.547.970,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 1.354.797,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 14.902.767,00

Pekerjaan backdrop lobby

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	8,820	Rp 100.000,00	Rp 882.000,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	26,460	Rp 130.000,00	Rp 3.439.800,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	2,646	Rp 175.000,00	Rp 463.050,00
4	Mandor	L.04	OH	0,470	Rp 200.000,00	Rp 94.080,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 4.878.930,00
B BAHAN						
1	Balok kayu mahoni 5x5 cm 4m		unit	21,00	Rp 50.000,00	Rp 1.050.000,00
2	balok kayu mahoni 3x3 cm 4m		unit	301,00	Rp 45.000,00	Rp 13.545.000,00
3	Lem HPL		kg	10,000	Rp 176.450,00	Rp 1.764.500,00
4	Paku tripleks		kg	5,000	Rp 51.000,00	Rp 255.000,00
5	Multiplek 18mm		lembar	21,000	Rp 325.000,00	Rp 6.825.000,00
6	Kulit Batu- Kund Multi		m2	21,000	Rp 2.390.000,00	Rp 50.190.000,00
7	Lem Sikabond T55		kg	5,000	Rp 411.000,00	Rp 2.055.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 75.684.500,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 80.563.430,00
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 8.056.343,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 88.619.773,00

Pekerjaan backdrop resepsionis

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,948	Rp 100.000,00	Rp 94.800,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	2,844	Rp 130.000,00	Rp 369.720,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,284	Rp 175.000,00	Rp 49.770,00
4	Mandor	L.04	OH	0,051	Rp 200.000,00	Rp 10.112,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 524.402,00
B BAHAN						
1	HPL Aica WAW 14712KG		lembar	4,000	Rp 390.000,00	Rp 1.560.000,00
2	Lem HPL		kg	1,500	Rp 176.450,00	Rp 264.675,00
3	Paku tripleks		kg	0,500	Rp 51.000,00	Rp 25.500,00
4	Multiplek 18mm		lembar	4,000	Rp 325.000,00	Rp 1.300.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 3.150.175,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 3.674.577,00
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 367.457,70
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 4.042.034,70

Pekerjaan Lantai

Pemasangan 1 m² Keramik kamar mandi

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,250	Rp 100.000,00	Rp 25.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,125	Rp 130.000,00	Rp 16.250,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 175.000,00	Rp 2.275,00
4	Mandor	L.04	OH	0,013	Rp 200.000,00	Rp 2.600,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 46.125,00
B BAHAN						
1	Keramik Granito MIRAGE MATT		bh	6,630	Rp 115.023,00	Rp 762.602,49

2	Semen Portland		kg	9,800	Rp	1.050,00	Rp	10.290,00
3	Semen Warna		kg	1,300	Rp	17.000,00	Rp	22.100,00
4	Pasir Pasang		m3	0,045	Rp	200.000,00	Rp	9.000,00
	Jumlah Harga Bahan						Rp	803.992,49
C	PERALATAN							
	Jumlah Harga Peralatan							
D	JUMLAH (A+B+C)						Rp	850.117,49
E	KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp	85.011,75
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp	935.129,24

Pemasangan 1 m² Keramik batu alam

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	L.01	OH	0,700	Rp 100.000,00	Rp 70.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,350	Rp 130.000,00	Rp 45.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	Rp 175.000,00	Rp 6.125,00
4	Mandor	L.04	OH	0,035	Rp 200.000,00	Rp 7.000,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 128.625,00
B	BAHAN					
1	Batu alam Centro		bh	1,100	Rp 125.000,00	Rp 137.500,00
2	Semen Portland		kg	11,750	Rp 1.050,00	Rp 12.337,50
3	Pasir Pasang		m3	0,035	Rp 200.000,00	Rp 7.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 156.837,50
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 285.462,50
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 28.546,25
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 314.008,75

Pekerjaan Plafon

Pekerjaan 1 m² Rangka Besi Hollow Galvanis 40/40mm, modul 60x60 cm untuk plafon

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja	L.01	OH	0,120	Rp 100.000,00	Rp 12.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,060	Rp 130.000,00	Rp 7.800,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	Rp 175.000,00	Rp 1.050,00
4	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 21.450,00
B	BAHAN					
1	Hollow 40/40 mm, 6m		m	3,500	Rp 23.100,00	Rp 80.850,00
	Assesoris (Perkuatan, las)		Ls	1,000	Rp 80.850,00	Rp 80.850,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 161.700,00
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 183.150,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 18.315,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 201.465,00

Pemasangan 1 m² Langit-langit Gypsum, tebal 9mm ex Jayaboard

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,120	Rp 100.000,00	Rp 12.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,060	Rp 130.000,00	Rp 7.800,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	Rp 175.000,00	Rp 1.050,00
4	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 21.450,00
B BAHAN						
1	Gypsum ex. Jayaboard 9 mm, 120x 240		m2	0,364	Rp 82.500,00	Rp 30.030,00
2	Paku, Sekrup		kg	0,110	Rp 66.000,00	Rp 7.260,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 37.290,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 58.740,00
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 5.874,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 64.614,00

Pemasangan Drop Ceiling Gypsum

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,120	Rp 100.000,00	Rp 12.000,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,060	Rp 130.000,00	Rp 7.800,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	Rp 175.000,00	Rp 1.050,00
4	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 21.450,00
B BAHAN						
1	Drop Ceiling		m2	1,050	Rp 46.000,00	Rp 48.300,00
2	Paku, Sekrup		kg	0,110	Rp 51.428,00	Rp 5.657,08
3	Kompon		kg	0,300	Rp 2.900,00	Rp 870,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 54.827,08
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 76.277,08
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 7.627,71
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 83.904,79

Pekerjaan Pintu dan Kusen

Pengadaan Dan Pemasangan Pintu 2 Daun

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,067	Rp 100.000,00	Rp 6.700,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,300	Rp 130.000,00	Rp 39.000,00
3	Mandor	L.04	OH	0,067	Rp 200.000,00	Rp 13.400,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 59.100,00
B BAHAN						
1	Daun pintu kayu 2 daun ex Asahimas uk.90x240		set	1,000	Rp 3.550.000,00	Rp 3.550.000,00
2	floor hinge ex. Dekkson FH 84 BD SSS		set	2,000	Rp 1.985.000,00	Rp 3.970.000,00
3	patch fitting Dekkson PT 40 SS		set	2,000	Rp 799.000,00	Rp 1.598.000,00
	Pull handle ex. Dekkson PH DH801 25x40x1000x960 PSS + SSS		set	2,000	Rp 815.000,00	Rp 1.630.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 10.748.000,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 10.807.100,00
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 1.080.710,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 11.887.810,00

Pengadaan Dan Pemasangan Pintu 2 Daun

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,067	Rp 100.000,00	Rp 6.700,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,300	Rp 130.000,00	Rp 39.000,00
3	Mandor	L.04	OH	0,067	Rp 200.000,00	Rp 13.400,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 59.100,00
B BAHAN						
1	Daun pintu kayu 1 daun ex Asahimas uk.90x240		set	1,000	Rp 2.000.000,00	Rp 2.000.000,00
2	floor hinge ex. Dekkson FH 84 BD SSS		set	1,000	Rp 1.985.000,00	Rp 1.985.000,00
3	patch fitting Dekkson PT 40 SS		set	1,000	Rp 799.000,00	Rp 799.000,00
	Pull handle ex. Dekkson PH DH801 25x40x1000x960 PSS + SSS		set	1,000	Rp 815.000,00	Rp 815.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 5.599.000,00
C PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan						
D JUMLAH (A+B+C)						Rp 5.658.100,00
E KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 565.810,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 6.223.910,00

Pekerjaan Mekanikal Elektrikal

Pemasangan Amatur 1 Buah Lampu

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA KERJA						
1	Pembantu Instalator	L.01	OH	0,030	Rp 100.000,00	Rp 3.000,00
2	Instalator	L.02	OH	0,067	Rp 130.000,00	Rp 8.710,00
4	Mandor	L.04	OH	0,067	Rp 200.000,00	Rp 13.400,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 25.110,00
B BAHAN						
1	Philip Downlight LED Bulb 12 W E27		bh	1,000	Rp 60.000,00	Rp 60.000,00
2	Amatur Lampu ex. Artolite tipe RD 150 E27		bh	1,000	Rp 69.500,00	Rp 69.500,00
3	Pipa conduit 3 m		m	1,000	Rp 17.500,00	Rp 17.500,00

4	Fhiser Box		bh	1,000	Rp	13.000,00	Rp	13.000,00	
5	Isolasi Ban		bh	0,250	Rp	10.000,00	Rp	2.500,00	
6	Klem pipa		set	1,000	Rp	17.000,00	Rp	17.000,00	
Jumlah Harga Bahan							Rp	179.500,00	
C	PERALATAN								
Jumlah Harga Peralatan									
D	JUMLAH (A+B+C)							Rp	204.610,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)							Rp	20.461,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							Rp	225.071,00

Pemasangan 1m Strip Lamp

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	
A	TENAGA KERJA						
1	Pembantu Instalator	L.01	OH	0,030	Rp 100.000,00	Rp 3.000,00	
2	Instalator	L.02	OH	0,067	Rp 130.000,00	Rp 8.710,00	
4	Mandor	L.04	OH	0,067	Rp 200.000,00	Rp 13.400,00	
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 25.110,00	
B	BAHAN						
1	Hiled hi led flex LED strip light stripe 2835 60 LED 24 C		m	1,000	Rp 120.000,00	Rp 120.000,00	
2	Casing Alumunium Strip Bendable 2m		m	1,000	Rp 20.000,00	Rp 20.000,00	
3	Pipa conduit 3 m		m	0,030	Rp 17.500,00	Rp 525,00	
4	Fhiser Box		bh	0,030	Rp 13.000,00	Rp 390,00	
5	Isolasi Ban		bh	0,030	Rp 10.000,00	Rp 300,00	
6	Klem pipa		set	0,030	Rp 17.000,00	Rp 510,00	
Jumlah Harga Bahan						Rp 141.725,00	
C	PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan							
D	JUMLAH (A+B+C)						Rp 166.835,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 16.683,50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 183.518,50

Pemasangan Stop Kontak Biasa ex Broco

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	
A	TENAGA KERJA						
1	Pembantu Instalator	L.01	OH	0,300	Rp 100.000,00	Rp 30.000,00	
2	Instalator	L.02	OH	0,050	Rp 130.000,00	Rp 6.500,00	
4	Mandor	L.04	OH	0,050	Rp 200.000,00	Rp 10.000,00	
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 46.500,00	
B	BAHAN						
1	Stop kontak ex Broco 1 single		m	1,000	Rp 28.000,00	Rp 28.000,00	
2	Klem pipa		set	1,000	Rp 1.000,00	Rp 1.000,00	
Jumlah Harga Bahan						Rp 29.000,00	
C	PERALATAN						
Jumlah Harga Peralatan							
D	JUMLAH (A+B+C)						Rp 75.500,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)						Rp 7.550,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						Rp 83.050,00

Pemasangan Saklar Ganda 1 way ex Broco

NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pembantu Instalator	L.01	OH	0,300	Rp 100.000,00	Rp 30.000,00
2	Instalator	L.02	OH	0,050	Rp 130.000,00	Rp 6.500,00
4	Mandor	L.04	OH	0,050	Rp 200.000,00	Rp 10.000,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 46.500,00
B	BAHAN					
1	Saklar ganda 1 way 10A/Broc		m	1,000	Rp 31.000,00	Rp 31.000,00
2	Klem pipa		set	1,000	Rp 1.000,00	Rp 1.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 32.000,00
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 78.500,00
E	KEUNTUNGAN (10%xD)					Rp 7.850,00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 86.350,00





Proses Pemanenan Air Hujan



Mesin Pengolahan Grey Water



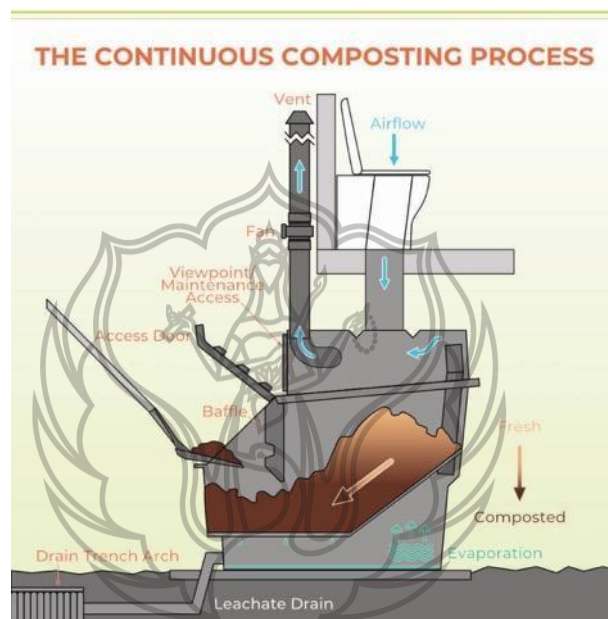
Mesin Desalnasi (Pengolahan Air Laut Menjadi Tawar)



Mesin Pengolahan Recycle Board



Panel Surya Dan Turbin Sebagai Pasokan Listrik



Pengomposan Pada Toilet Menjadi Pupuk Organik

PENULISAN KESELURUHAN REVISI SIDANG (11 JUNI 2024).docx

ORIGINALITY REPORT

23% SIMILARITY INDEX	17% INTERNET SOURCES	8% PUBLICATIONS	19% STUDENT PAPERS
--------------------------------	--------------------------------	---------------------------	------------------------------

PRIMARY SOURCES

1	repository.ub.ac.id Internet Source	4%
2	files.osf.io Internet Source	3%
3	e-journal.uajy.ac.id Internet Source	2%
4	Submitted to Sriwijaya University Student Paper	2%
5	Submitted to Universitas Sebelas Maret Student Paper	2%
6	Submitted to Universitas Pancasila Student Paper	2%
7	Submitted to Universitas Warmadewa Student Paper	1%
8	repository.untag-sby.ac.id Internet Source	1%
9	dpu.balikpapan.go.id Internet Source	1%