

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Perancangan interior kantor PT Axiata Digital Analytics ini berfokus pada kebutuhan perusahaan teknologi yang menuntut ruang kerja yang adaptif, efisien, dan mendukung kesejahteraan penggunanya. Perancangan ini menitikberatkan pada kebutuhan fungsional dan estetis yang mampu mengakomodasi aspek kenyamanan fisik dan psikologis pengguna ruang. Dalam konteks industri teknologi digital kian pesat, lingkungan kerja dituntut untuk lebih adaptif, kolaboratif, serta mampu meningkatkan produktivitas dan kreativitas karyawan. Oleh karena itu, pendekatan *workplace well-being* diterapkan untuk merespons kebutuhan ruang kerja modern, terutama pada industri kreatif berbasis teknologi dan data.

Desain interior dirumuskan melalui pendekatan sistematis berbasis metode desain menurut Rosemary Kilmer yang mencakup tahapan analisis dan sintesis. Tahapan tersebut memungkinkan proses identifikasi permasalahan, eksplorasi ide, hingga implementasi solusi desain yang relevan dan aplikatif. Dalam implementasinya, perancangan ini mengintegrasikan prinsip *workplace well-being* yang mencakup elemen pencahayaan alami dan buatan, kenyamanan termal, pengelolaan akustik, warna yang mendukung psikologis, hingga pemilihan furnitur ergonomis dan modular.

Pemanfaatan teknologi pintar seperti *smart lighting* dan *meeting room booking system* turut diintegrasikan untuk mendukung efisiensi dan kemudahan dalam aktivitas kerja. Selain itu, pemilihan elemen visual seperti skema warna, grafis, dan material desain dipertimbangkan agar selaras dengan identitas perusahaan yang berbasis data dan teknologi, serta mencerminkan nilai-nilai perusahaan secara konsisten.

Dengan demikian, desain interior kantor ini dirancang tidak semata-mata sebagai ruang kerja, melainkan sebagai ekosistem kerja yang sehat, fungsional, dan representatif. Perancangan ini diharapkan mampu memberikan kontribusi terhadap peningkatan kinerja karyawan serta memperkuat citra PT Axiata Digital Analytics

sebagai perusahaan inovatif yang adaptif terhadap kebutuhan ruang kerja masa kini sekaligus memperhatikan kesehatan fisik dan mental karyawan.

B. Saran

1. Bagi PT Axiata Digital Analytics diharapkan perancangan ini dapat dijadikan sebagai pemecahan solusi dari permasalahan desain serta menjadi pertimbangan untuk menciptakan kondisi lingkungan kerja yang mendukung produktivitas karyawan.
2. Ide desain yang ditawarkan diharapkan mampu menjaga kesinambungan estetika dan fungsionalitas dalam setiap elemen interior agar tetap mencerminkan identitas perusahaan secara konsisten. Penerapan teknologi pintar juga dapat terus dikembangkan untuk meningkatkan efisiensi aktivitas kerja.
3. Bagi mahasiswa disarankan untuk mengembangkan pendekatan desain yang tidak hanya berfokus pada estetika, tetapi juga mempertimbangkan aspek ergonomi, psikologis, dan sosial guna menghasilkan solusi desain yang lebih berkelanjutan dan berorientasi pada pengguna.

DAFTAR PUSTAKA

- Astuti, A. . (2018). Penerapan Warna Pada Ruang Interior Anak Autis. *NARADA, Jurnal Desain & Seni*, 5(2), 33–44.
- Badan Standarisasi Nasional. (2020). Konservasi Energi dan Sistem Pencahayaan. SNI 6197:2020. Jakarta.
- Badan Standarisasi Nasional. (2001). Tata Cara Perancangan Sistem Ventilasi dan Pengkondisian Udara pada Bangunan Gedung. SNI 03-6572-2001. Jakarta.
- CABE, B. (2005). The Impact of Office Design on Business Performance, Commission for Architecture and the Built Environment. British Council for Offices.
- Cvenkel, Nicole. (2020). The Work Environment and Well-Being at Work Employees' Experiences in the Public Sector. Singapore. Springer Nature Singapore Pte Ltd.
- Gie, The Liang. (2000). Administrasi Perkantoran Modern. Edisi Ketujuh. Yogyakarta. Liberty.
- Indonesia. (2016). Peraturan Menteri Kesehatan Republik Indonesia Nomor 48 tentang Standar keselamatan dan Kesehatan Kerja Perkantoran. Jakarta.
- Ko, W. H., Schiavon, S., Santos, L., Kent, M. G., Kim, H., & Keshavarzi, M. (2023). View access index: The effects of geometric variables of window views on occupants' satisfaction. *Building and Environment*, 234(February). <https://doi.org/10.1016/j.buildenv.2023.110132>
- Kubba, S. (2016). LEED v4 Practices, Certification, and Accreditation Handbook. Waltham. Elsevier.
- Mahdi Nurcahyo, & Suwahyanto, H. I. (2022). Design as a Corporate Visual Communication Media. *International Design Conference*.
- Moekijat. (2002). Tata Laksana Kantor Manajemen Perkantoran. Bandung. Mandar Maju.
- Nooranita, Y. (2025). Perancangan Kantor dengan Pendekatan Workplace Wellbeing di Kabupaten Sleman.
- Nugraha, Aditya. (2022). Head Office of Startup Company. Other thesis, Universitas Komputer Indonesia.

- Panero, J., & Zelnik, M. (1979). *Human Dimension and Interior Space*. New York: Whitney Library of Design.
- Rifky, A. R. A., & Elviana, E. (2024). Penerapan Arsitektur Kontemporer terhadap Mon Decor Gallery. *Journal of Education Research*, 5(1), 945–956.
<https://www.jer.or.id/index.php/jer/article/view/957%0Ahttps://www.jer.or.id/index.php/jer/article/download/957/531>
- Kilmer, R., & Kilmer, W. O. (2014). *Designing Interiors*, Second Edition. New Jersey. New York: John Wiley & Sons, Inc.
- Rubiyanti, Y. (2023). Tinjauan Sistematis Mengenai Pengaruh Desain Interior Pada Kesejahteraan Jiwa Pengguna Ruang. *Prosiding Seminar Nasional Manajemen, Desain & Aplikasi Bisnis Teknologi (SENADA)*, 6(1), 1–11.
<http://senada.idbbali.ac.id>
- Safitri Viver, T. (2024). Pengaruh Elemen Desain Interior terhadap Psikologi Desain Pada Dupi Show, Manhattan Urban Market Medan. *Undergraduate Thesis*, 15(1), 37–48.
<https://www.jer.or.id/index.php/jer/article/view/957%0Ahttps://www.jer.or.id/index.php/jer/article/download/957/531>
- Santika, W. N. (2025). Psikologi Warna dan Pengaruhnya terhadap Respons Emosional Individu. 1(1), 4.
- Sedarmayanti. (2009). *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Bandung. PT Refika.
- Sukoco, Badri Munir. (2007). *Manajemen Administrasi Perkantoran Modern*. Jakarta. Penerbit Erlangga.

LAMPIRAN

A. Hasil Survei

1. Surat Izin Penggunaan Proyek

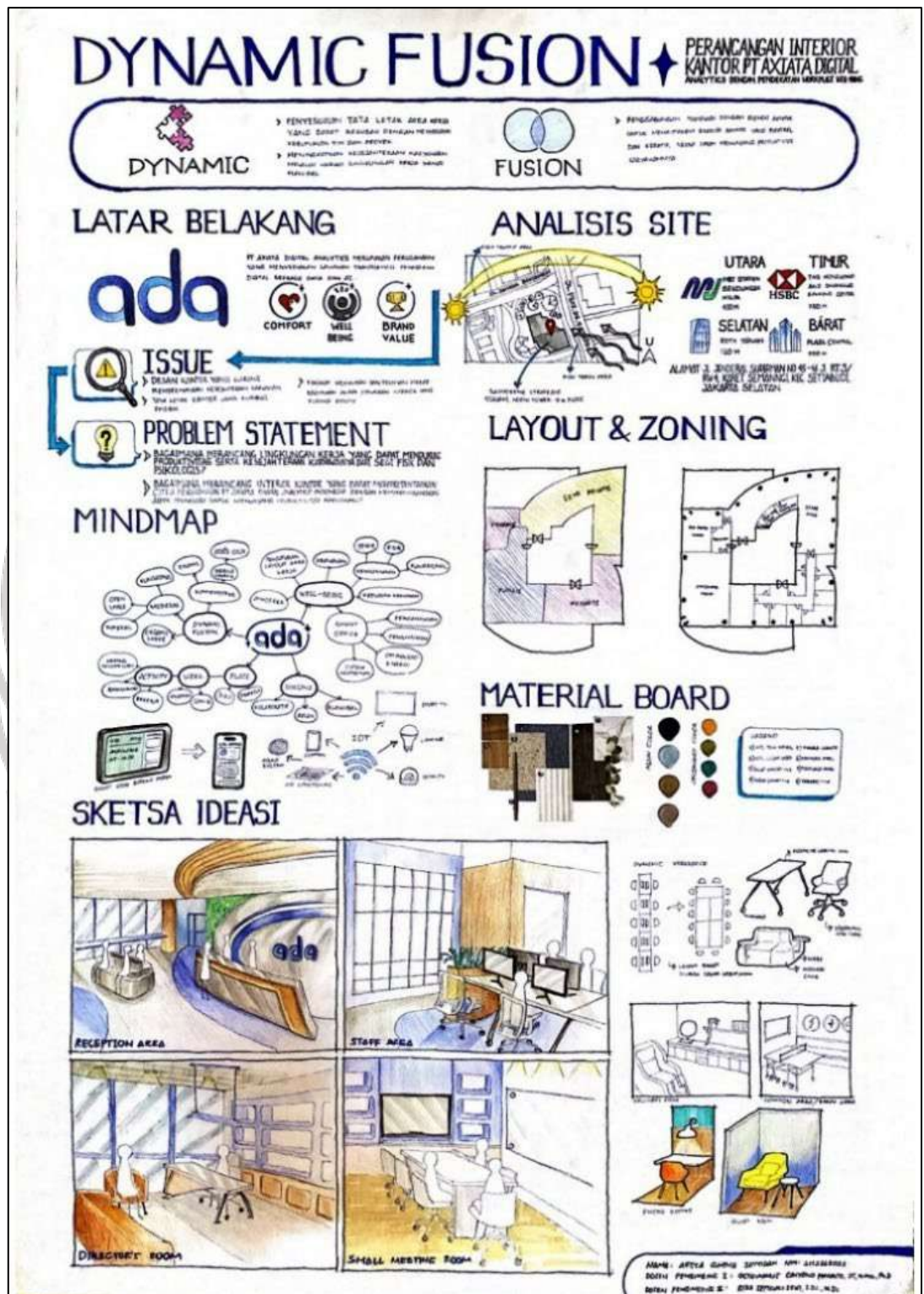
	KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA DESAIN INTERIOR FAKULTAS SENI RUPA DAN DESAIN Jl. Parangtritis No. KM 6, RW 5, Panggungharjo, Kode pos : 55188 Telp: 0274-379133, 373659 Fax: 0274-371233
SURAT KETERANGAN Nomor : -	
Yang bertanda tangan di bawah ini:	
Nama	: Wiza Hidayat
Jabatan	: Chief Executive Officer
Perusahaan	: PT Arkadia Sinergi Indonesia
Alamat	: TG3, Jl. Metro Pondok Indah No.55 Pondok Pinang, Kec. Kebayoran Lama, Jakarta Daerah Khusus Ibukota Jakarta, 12310
Dengan ini menyatakan bahwa :	
Nama	: Afiya Ghina Sayyidah
NIM	: 2112368023
Universitas	: Institut Seni Indonesia Yogyakarta
Program Studi	: Desain Interior
Diberikan izin oleh PT Arkadia Sinergi Indonesia untuk menggunakan proyek ADA Indonesia Office (Binakarsa) sebagai objek untuk keperluan penyusunan Tugas Akhir di Institut Seni Indonesia Yogyakarta.	
Kami mendukung penggunaan proyek tersebut sebagai bagian dari pengembangan akademik dan profesionalisme mahasiswa yang bersangkutan.	
Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.	
Jakarta, 16 Mei 2025 PT Arkadia Sinergi Indonesia	
	
Wiza Hidayat Chief Executive Officer	

2. Foto-foto Survei



B. Proses Pengembangan Desain (Schematic Design)

1. Poster Ideasi



2. Sketsa Ideasi





C. Presentasi Desain

1. Axonometri



2. Poster Final



3. Material Scheme



4. Video Animasi



5. Hasil Turnitin

20-06 TA2025_Perancangan_Afiya Ghina
Sayyidah_2112368023-15-120.pdf

ORIGINALITY REPORT			
13%	12%	4%	6%
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS
PRIMARY SOURCES			
1	digilib.isi.ac.id Internet Source		1%
2	repository.its.ac.id Internet Source		1%
3	lib.isi.ac.id Internet Source		1%
4	eprints.ums.ac.id Internet Source		<1%
5	repository.ar-raniry.ac.id Internet Source		<1%
6	files1.simpkb.id Internet Source		<1%
7	www.researchwithnj.com Internet Source		<1%
8	jurnal.stain-madina.ac.id Internet Source		<1%

D. Rencana Anggaran Biaya (RAB) Pekerjaan Interior

1. Rekapitulasi Anggaran

PROYEK : PT AXIATA DIGITAL ANALYTICS INDONESIA
 SUB PROYEK : AREA WORKSPACE I (Lt. 7)
 LOKASI : SETIABUDI, JAKARTA SELATAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp2.000.000,00
II	PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN INTERIOR	Rp1.738.357.728,17
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN	Rp950.000,00
JUMLAH NOMINAL		Rp1.741.307.728,17
DIBULATKAN		Rp1.741.307.000,00

Terbilang SATU MILIAR TUJUH RATUS EMPAT PULUH SATU JUTA TIGA RATUS
 TUJUH RIBU RUPIAH

2. Rencana Anggaran Biaya

PROYEK : PT AXIATA DIGITAL ANALYTICS INDONESIA
 SUB PROYEK : AREA WORKSPACE I (Lt. 7)
 LOKASI : SETIABUDI, JAKARTA SELATAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Administrasi dan dokumentas	1	ls	Rp500.000,00	Rp500.000,00
2	Perlengkapan K3	1	ls	Rp1.500.000,00	Rp1.500.000,00
TOTAL I					Rp2.000.000,00
II	PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN INTERIOR				
A	Pekerjaan Dinding dan Partisi				
1	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20x40 mm	96,5	m2	Rp553.570,82	Rp53.419.584,13
2	Pemasangan 1 m2 Dinding Partisi, Gypsumboard t= 12mm	132,2	m2	Rp125.445,91	Rp16.583.949,30
3	Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm (Wallpaper Fabric)	24,2	m2	Rp421.633,30	Rp10.203.525,86
4	Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm (Wallpaper Custom)	8,7	m2	Rp260.359,99	Rp2.265.131,91
5	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	10,5	m2	Rp47.947,43	Rp503.448,02

B Pekerjaan Lantai					
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet Tiles 25x100 cm (Radiant Steel)	31,1	m2	Rp140.524,16	Rp4.370.301,38
2	Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet Tiles 25x100 cm (Radiant Concrete)	131,1	m2	Rp140.524,16	Rp18.422.717,38
3	Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet Tiles 25x100 cm (Custom Carpet Blue)	85,1	m2	Rp140.524,16	Rp11.958.606,02
4	Pemasangan 1 m2 Underlayer (Pelapis Bawah Karpet)	247,2	m2	Rp140.524,16	Rp34.737.572,35
5	Pemasangan 1 m2 Acian	247,2	m2	Rp60.663,65	Rp14.996.054,28
JUMLAH					Rp22.793.018,75
C Pekerjaan Plafon					
1	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)	683,7	m2	Rp538.092,01	Rp367.893.507,24
3	Pengecatan 1 m2 Plafon Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup Putih)	624	m2	Rp34.130,30	Rp21.297.307,20
4	Pengecatan 1 m2 Plafon Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup Biru)	95,5	m2	Rp32.348,30	Rp3.089.262,65

	Pengecatan 1 m2 Plafon Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup Hitam)	6,6	m2	Rp35.959,73	Rp237.334,22
JUMLAH				Rp367.893.507,24	

D Pekerjaan Pintu dan Jendela					
1	Pemasangan Pintu Kaca 12 mm	0	m2	Rp850.323,71	Rp0,00
2	Pemasangan jendela kaca 12 mm	0	m2	Rp955.571,71	Rp0,00
3	Pemasangan sandblast sticker		m2		
JUMLAH				Rp0,00	

E Pekerjaan Furniture					
1	Kursi kerja kantor vinoti Dallas MB	4	unit	Rp2.443.000,00	Rp9.772.000,00
2	Kursi Lounge Heim Studio Sada	1	unit	Rp1.018.915,80	Rp1.018.915,80
3	Meja Kerja Vinoti Adjustable Desk Vivo3	16	unit	Rp4.700.000,00	Rp75.200.000,00
3	Mobile pedestal drawer Vinoti	34	unit	Rp2.300.000,00	Rp78.200.000,00
4	Coffee Table	2	unit	Rp356.000,00	Rp712.000,00
5	Stool	3	unit	Rp499.000,00	Rp1.497.000,00
6	Informa Yafford Bar Stool	5	unit	Rp499.000,00	Rp2.495.000,00
7	Pekerjaan 1 Unit Cabinet Storage Workstation 2850x500x2800 mm (Custom)	1	unit	Rp4.471.842,66	Rp4.471.842,66
8	Pekerjaan 1 Unit Cabinet Storage Workstation Collaborative Area 4297x500x3050 mm (Custom)	1	unit	Rp7.591.702,17	Rp7.591.702,17
9	Pekerjaan 1 Unit Cabinet Storage Photocopier 2850x500x2800 mm (Custom)	1	unit	Rp3.811.698,92	Rp3.811.698,92
10	Pekerjaan 1 Unit Cabinet Dekoratif 3000x400x2800 mm (Custom)	1	buah	Rp2.895.565,84	Rp2.895.565,84
11	Pekerjaan 1 Unit Low Cabinet 3600x600x870 mm (Custom)	2	unit	Rp1.910.218,18	Rp3.820.436,36
12	Pekerjaan 1 Unit Plant Box 1400x500x1030 mm (Custom)	1	buah	Rp1.416.730,96	Rp1.416.730,96
	Pekerjaan 1 Unit Collaborative Workstation 10 pax 7220x1400x750 mm (Custom)	1	unit	Rp5.701.530,98	Rp5.701.530,98
13	Pekerjaan 1 Unit Collaborative Workstation 8 pax 5860x1400x750 mm (Custom)	2	unit	Rp4.716.167,48	Rp9.432.334,96
14	Pekerjaan 1 Unit Partisi Dekoratif (Custom)	1	unit	Rp880.057,18	Rp880.057,18
	Pekerjaan 1 Unit Partisi Kaca 1497x550x2800 mm (Custom)	1	unit	Rp3.492.835,43	Rp3.492.835,43

F Pekerjaan Listrik					
1	PHILIPS Essential SmartBright LED Downlight, 15 W, 1600 lm, 4000 K	75	unit	Rp199.410,00	Rp14.955.750,00
2	BARDI LED Strip Smart Light RGBWW 2 Meter / LED Non Flowing (2 m) Suhu Warna : 2700-6500K ±350 lms	1	unit	Rp108.000,00	Rp108.000,00
3	PHILLIPS Essential Smartbright T8 Batten BN016C LED8/NW L600 GM G2	3	unit	Rp34.910,00	Rp104.730,00
4	Saklar Tunggal Broco	6	unit	Rp21.000,00	Rp126.000,00
5	Saklar Ganda Broco	14	unit	Rp31.900,00	Rp446.600,00
6	Saklar 3 gang Broco	7	unit	Rp41.900,00	Rp293.300,00
7	Saklar 4 gang Broco	11	unit	Rp46.900,00	Rp515.900,00
8	Saklar 6 gang Schneider	2	unit	Rp150.000,00	Rp300.000,00
9	Power Socket Broco	56	unit	Rp23.000,00	Rp1.288.000,00
JUMLAH					Rp18.138.280,00
TOTAL III					Rp1.738.357.728,17
IV PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1	General cleaning	1	ls	Rp450.000,00	Rp450.000,00
2	Angkut bongkaran & pembersihan halaman	1	ls	Rp500.000,00	Rp500.000,00
TOTAL IV					Rp950.000,00
TOTAL (I+II+III+IV)					Rp1.741.307.728,17

3. Analisis Harga Satuan Pekerjaan Interior

a. Pekerjaan Lantai

Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet Tiles 25x100 cm (Radiant Steel)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,170	Rp121.600,00	Rp20.672,00
	Tukang	L02	OH	0,170	Rp183.834,00	Rp31.251,78
	Kepala Tukang	L03	OH	0,017	Rp199.782,00	Rp3.396,29
	Mandor	L04	OH	0,0057	Rp211.379,00	Rp1.204,86
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp56.524,93
B	BAHAN					
	Carpet Tiles Flormine Radiant Steel 25x100 cm		m2	1,05	Rp49.166,00	Rp51.624,30
	Lem Vinyl Taco 2.5 kg		kg	0,35	Rp56.000,00	Rp19.600,00
JUMLAH BAHAN						Rp71.224,30
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp127.749,23
E	Overhead & Profit				10%	Rp12.774,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp140.524,16

Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet Tiles 25x100 cm (Radiant Concrete)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,170	Rp121.600,00	Rp20.672,00
	Tukang	L02	OH	0,170	Rp183.834,00	Rp31.251,78
	Kepala Tukang	L03	OH	0,017	Rp199.782,00	Rp3.396,29
	Mandor	L04	OH	0,0057	Rp211.379,00	Rp1.204,86
	JUMLAH TENAGA KERJA					Rp56.524,93
B	BAHAN					
	Carpet Tiles Flornine Radiant Concrete 25x100 cm		m2	1,05	Rp49.166,00	Rp51.624,30
	Lem Vinyl Taco 2.5 kg		kg	0,35	Rp56.000,00	Rp19.600,00
	JUMLAH BAHAN					Rp71.224,30
C	PERALATAN					
	-					
	JUMLAH PERALATAN					Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp127.749,23
E	Overhead & Profit				10%	Rp12.774,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp140.524,16

Pemasangan 1 m2 Lantai Karpet Tiles 25x100 cm (Custom Carpet Blue)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,170	Rp121.600,00	Rp20.672,00
	Tukang	L02	OH	0,170	Rp183.834,00	Rp31.251,78
	Kepala Tukang	L03	OH	0,017	Rp199.782,00	Rp3.396,29
	Mandor	L04	OH	0,0057	Rp211.379,00	Rp1.204,86
	JUMLAH TENAGA KERJA					Rp56.524,93
B	BAHAN					
	Carpet Tiles Custom Blue 25x100 cm		m2	1,05	Rp49.166,00	Rp51.624,30
	Lem Vinyl Taco 2.5 kg		kg	0,35	Rp56.000,00	Rp19.600,00
	JUMLAH BAHAN					Rp71.224,30
C	PERALATAN					
	-					
	JUMLAH PERALATAN					Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp127.749,23
E	Overhead & Profit				10%	Rp12.774,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp140.524,16

Pemasangan 1 m2 Underlayer (Pelapis Bawah Karpet)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,120	Rp121.600,00	Rp14.592,00
	Tukang	L02	OH	0,120	Rp183.834,00	Rp22.060,08
	Kepala Tukang	L03	OH	0,012	Rp199.782,00	Rp2.397,38
	Mandor	L04	OH	0,004	Rp211.379,00	Rp845,52
	JUMLAH TENAGA KERJA					Rp39.894,98
B	BAHAN					
	Underlayer Karpet t= 6 mm (2x9 m)		m2	1,05	Rp103.000,00	Rp108.150,00
	Lem Vinyl Taco 2.5 kg		kg	0,35	Rp56.000,00	Rp19.600,00
	JUMLAH BAHAN					Rp127.750,00
C	PERALATAN					
	-					
	JUMLAH PERALATAN					Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp167.644,98
E	Overhead & Profit				10%	Rp16.764,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp184.409,48

Pemasangan 1 m2 Acian						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,2000	Rp121.600,00	Rp24.320,00
	Tukang	L02	OH	0,1000	Rp183.834,00	Rp18.383,40
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0100	Rp199.782,00	Rp1.997,82
	Mandor	L04	OH	0,0033	Rp211.379,00	Rp697,55
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp45.398,77
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	3,25	Rp3.000,00	Rp9.750,00
JUMLAH BAHAN						Rp9.750,00
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp55.148,77
E	Overhead & Profit				10%	Rp5.514,88
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp60.663,65

b. Pekerjaan Dinding

Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 20x40 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,1390	Rp121.600,00	Rp16.902,40
	Tukang	L02	OH	0,1390	Rp129.800,00	Rp18.042,20
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0140	Rp145.900,00	Rp2.042,60
	Mandor	L04	OH	0,005	Rp137.800,00	Rp689,00
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp37.676,20
B	BAHAN					
	Rangka Metal Hollow 20x40 mm t= 1.4 mm		batang	5,37	Rp86.000,00	Rp461.820,00
	Kawat Las Nikko Steel 1,6 mm 1kg		kg	0,05	Rp75.000,00	Rp3.750,00
	Paku Rivet		buah	10	Rp89,90	Rp899,00
JUMLAH BAHAN						Rp465.570,00
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp503.246,20
E	Overhead & Profit				10%	Rp50.324,62
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp553.570,82

Pemasangan 1 m2 Dinding Partisi, Gypsumboard t= 12mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,2	Rp121.600,00	Rp24.320,00
	Tukang Cat	L02	OH	0,1	Rp129.800,00	Rp12.980,00
	Kepala Tukang	L03	OH	0,01	Rp145.900,00	Rp1.459,00
	Mandor	L04	OH	0,0033	Rp137.800,00	Rp454,74
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp39.213,74
B	BAHAN					
	Gypsum Jayaboard Sheetrock t = 12 mm uk. 1200x2400 mm		lembar	0,739	Rp92.000,00	Rp67.988,00
	Rockwool t = 50 mm		m2	0,1	Rp68.400,00	Rp6.840,00
	Paku skrup 2 cm		kg	0,05	Rp199.689,00	Rp9.984,45
	Compound 20 kg		kg	0,106	Rp73.500,00	Rp7.791,00
JUMLAH BAHAN						Rp74.828,00
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp114.041,74
E	Overhead & Profit				10%	Rp11.404,17
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp125.445,91

Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm (Wallpaper Fabric)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,3500	Rp121.600,00	Rp42.560,00
	Tukang Cat	L02	OH	0,1750	Rp129.800,00	Rp22.715,00
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0180	Rp145.900,00	Rp2.626,20
	Mandor	L04	OH	0,006	Rp137.800,00	Rp826,80
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp68.728,00
B	BAHAN					
	Wallpaper Fabric Putih LG11-2 1000x50 cm		m2	2,2	Rp141.000,00	Rp310.200,00
	Lem karet Wallpaper Wallpro 150g		kg	0,25	Rp17.500,00	Rp4.375,00
JUMLAH BAHAN						Rp314.575,00
C	PERALATAN					
						Rp0,00
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp383.303,00
E	Overhead & Profit				10%	Rp38.330,30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp421.633,30

Pemasangan 1 m2 Wallpaper Lebar 50 cm (Wallpaper Custom)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,350	Rp121.600,00	Rp42.560,00
	Kepala Tukang	L03	OH	0,017	Rp145.900,00	Rp2.480,30
	Mandor	L04	OH	0,002	Rp137.800,00	Rp275,60
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp45.315,90
B	BAHAN					
	Wallpaper dinding Custom Warna Gradasi Putih dan Biru Tua		m2	2,2	Rp85.000,00	Rp187.000,00
	Lem karet Wallpaper Wallpro 150g		kg	0,25	Rp17.500,00	Rp4.375,00
JUMLAH BAHAN						Rp191.375,00
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp236.690,90
E	Overhead & Profit				10%	Rp23.669,09
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp260.359,99

Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,0667	Rp121.600,00	Rp8.110,72
	Tukang	L02	OH	0,0667	Rp129.800,00	Rp8.657,66
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0067	Rp145.900,00	Rp977,53
	Mandor	L04	OH	0,0022	Rp137.800,00	Rp303,16
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp18.049,07
B	BAHAN					
	Cat Dasar Propan Alkali 20kg		buah	0,1	Rp33.095,00	Rp3.309,50
	Cat Tembok Interior Nippon Paint Vinilex 5 kg Ebony Blue NP N 2002 A		kg	0,26	Rp47.880,00	Rp12.448,80
	Cat Tembok Interior Nippon Paint Vinilex 5 kg Putih 300		kg	0,26	Rp37.620,00	Rp9.781,20
JUMLAH BAHAN						Rp25.539,50
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp43.588,57
E	Overhead & Profit				10%	Rp4.358,86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp47.947,43

c. Pekerjaan Plafon

Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Langit-langit (Plafon)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,35	Rp121.600,00	Rp42.560,00
	Tukang Besi	L02	OH	0,35	Rp129.800,00	Rp45.430,00
	Kepala Tukang	L03	OH	0,35	Rp145.900,00	Rp51.065,00
	Mandor	L04	OH	0,0117	Rp137.800,00	Rp1.612,26
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp140.667,26
B	BAHAN					
	Rangka Besi Hollow 40x40 2mm		batang	4	Rp66.585,00	Rp266.340,00
	Kawat Las Nikko Steel 1,6 mm 1kg		kg	0,05	Rp75.000,00	Rp3.750,00
JUMLAH BAHAN						Rp270.090,00
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp410.757,26
E	Overhead & Profit					10% Rp41.075,73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp451.832,99
E	Overhead & Profit					10% Rp45.183,30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp538.092,01

Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Serat Semen/GRC, Tebal 6 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,03	Rp121.600,00	Rp3.648,00
	Tukang	L02	OH	0,07	Rp183.834,00	Rp12.868,38
	Kepala Tukang	L03	OH	0,007	Rp199.782,00	Rp1.398,47
	Mandor	L04	OH	0,0023	Rp211.379,00	Rp486,17
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp18.401,03
B	BAHAN					
	Serat semen/GRC tebal 6 mm Termasuk Alat Pasang		m2	1,21	Rp42,66	Rp51,62
	Paku Tripleks		Kg	0,01	Rp30.000,00	Rp300,00
JUMLAH BAHAN						Rp351,62
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp18.752,65
E	Overhead & Profit					10% Rp1.875,26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp20.627,91

Pengecatan 1 m2 Plafon Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup Putih)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
1						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,0625	Rp121.600,00	Rp7.600,00
	Tukang Cat/Pelitur	L02	OH	0,0625	Rp183.834,00	Rp11.489,63
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0063	Rp199.782,00	Rp1.258,63
	Mandor	L04	OH	0,0021	Rp211.379,00	Rp443,90
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp20.792,15
B	BAHAN					
	Cat Dasar Propan Alkali 20kg		kg	0,120	Rp33.095,00	Rp3.971,40
	Cat Plafon Gypsum Nippon Vinilex Ceiling White 25kg		kg	0,180	Rp34.800,00	Rp6.264,00
JUMLAH BAHAN						Rp10.235,40
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp31.027,55
E	Overhead & Profit					10% Rp3.102,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp34.130,30

Pengecatan 1 m2 Plafon Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup Biru)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,0625	Rp121.600,00	Rp7.600,00
	Tukang Cat/Pelitur	L02	OH	0,0625	Rp183.834,00	Rp11.489,63
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0063	Rp199.782,00	Rp1.258,63
	Mandor	L04	OH	0,0021	Rp211.379,00	Rp443,90
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp20.792,15
B	BAHAN					
	Cat Dasar Propan Alkali 20kg		kg	0,120	Rp33.095,00	Rp3.971,40
	Cat Plafon Nippon Paint Vinilex Pro1000 5kg Dos Indigo		kg	0,180	Rp25.800,00	Rp4.644,00
JUMLAH BAHAN						Rp8.615,40
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp29.407,55
E	Overhead & Profit				10%	Rp2.940,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp32.348,30

Pengecatan 1 m2 Plafon Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup Hitam)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,0625	Rp121.600,00	Rp7.600,00
	Tukang Cat/Pelitur	L02	OH	0,0625	Rp183.834,00	Rp11.489,63
	Kepala Tukang	L03	OH	0,0063	Rp199.782,00	Rp1.258,63
	Mandor	L04	OH	0,0021	Rp211.379,00	Rp443,90
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp20.792,15
B	BAHAN					
	Cat Dasar Propan Alkali 20kg		kg	0,120	Rp33.095,00	Rp3.971,40
	Cat Plafon Nippon Paint Vinilex Pro1000 4,5kg Crater Black 2030A		kg	0,180	Rp28.888,00	Rp5.199,84
JUMLAH BAHAN						Rp9.171,24
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp29.963,39
E	Overhead & Profit				10%	Rp2.996,34
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp32.959,73

d. Pekerjaan Pintu dan Jendela

Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Laminated Tebal 16 mm (8mm double)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,25	Rp121.600,00	Rp30.400,00
	Tukang	L02	OH	0,125	Rp183.834,00	Rp22.979,25
	Kepala Tukang	L03	OH	0,013	Rp199.782,00	Rp2.597,17
	Mandor	L04	OH	0,004	Rp211.379,00	Rp845,52
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp56.821,93
B	BAHAN					
	Kaca Laminated Gradient Custom Color Blue Lamilux 16 mm (8mm double)		m2	2,10	Rp2.500.000,00	Rp5.250.000,00
	Silicon Sealant 300 ml		tube	0,143	Rp38.500,00	Rp5.505,50
JUMLAH BAHAN						Rp5.255.505,50
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp5.312.327,43
E	Overhead & Profit				10%	Rp531.232,74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp5.843.560,18

Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Laminated 16 mm (8mm double)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Satuan
I						
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0,085	Rp121.600,00	Rp10.336,00
	Tukang Khusus Aluminium	L02	OH	0,085	Rp129.800,00	Rp11.033,00
	Kepala Tukang	L03	OH	0,009	Rp145.900,00	Rp1.313,10
	Mandor	L04	OH	0,003	Rp137.800,00	Rp413,40
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp23.095,50
B	BAHAN					
	Kaca Laminated Gradient Custom Color Blue Lamilux 16 mm (8mm double)		batang	2,00	Rp2.500.000,00	Rp5.000.000,00
	Silicon Sealant 300 ml		tube	0,27	Rp88.615,00	Rp23.926,05
	Karet List U 8 mm		m2	0,1	Rp14.500,00	Rp1.450,00
	Handle Pintu Dekson 820 Aluminium 30x65x600 mm		pcs	1	Rp845.000,00	Rp845.000,00
	Floorhinge		pcs	1,00	Rp319.000,00	Rp319.000,00
	Engsel Pintu Kaca Tempered		pcs	2,00	Rp97.000,00	Rp194.000,00
	Door Closer Dekson NHO Series 300		pcs	1,00	Rp228.000,00	Rp228.000,00
JUMLAH BAHAN						Rp6.383.376,05
C	PERALATAN					
	-					
JUMLAH PERALATAN						Rp0,00
D	Jumlah (A+B+C)					Rp6.406.471,55
E	Overhead & Profit				10%	Rp640.647,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp7.047.118,71

e. Pekerjaan Furnitur Custom

Pekerjaan 1 Unit Cabinet Storage Workstation 2850x500x2800 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
2	Multipleks 1220x2440 mm 12 mm		lembar	2,71	Rp160.000,00	Rp433.600,00
3	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	4,03	Rp140.000,00	Rp564.200,00
4	HPL AICA Laminates HPL Slate Blue MB 69050 1220 x 2440 mm		lembar	7,72	Rp200.724,00	Rp1.549.589,28
5	HPL Taco Black TH 003 AA 1220x2440 mm		lembar	0,13	Rp155.925,00	Rp20.270,25
6	Engsel Lemari Engsel Sendok 35 MM Slow Motion Taco ET-01 Hydraulic Hinge		pcs	36	Rp16.500,00	Rp594.000,00
7	Lem HPL 2,5 kg		kg	3,5	Rp140.000,00	Rp490.000,00
8	Paku		kg	0,04	Rp25.000,00	Rp1.000,00
9	Sekrup		kg	0,04	Rp20.000,00	Rp800,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp3.653.459,53
B	TENAGA					
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp4.065.311,51
D	Overhead dan Profit (15% x C)				10%	Rp406.531,15
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp4.471.842,66

Pekerjaan 1 Unit Cabinet Storage Workstation Collaborative Area 4297x500x3050 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
1	Multipleks 1220x2440 mm 12 mm		lembar	14,6	Rp160.000,00	Rp2.336.000,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	4,700	Rp140.000,00	Rp658.000,00
3	HPL AICA Laminates HPL Slate Blue MB 69050 1220 x 2440 mm		lembar	2,3	Rp200.724,00	Rp461.665,20
4	HPL Taco Laminates HPL Scandinavian Larch TH 5006 NT 1220 x 2440 mm		lembar	7,22	Rp238.000,00	Rp1.718.360,00
5	HPL Taco Black TH003 AA 1220x2440 mm		lembar	0,13	Rp155.925,00	Rp20.270,25
6	Engsel Lemari Engsel Sendok 35 MM Slow Motion Taco ET-01 Hydraulic Hinge		lembar	42	Rp16.500,00	Rp693.000,00
7	Lem HPL 2,5 kg		kg	4,290	Rp140.000,00	Rp600.600,00
8	Paku		kg	0,040	Rp25.000,00	Rp1.000,00
9	Sekrup		kg	0,040	Rp20.000,00	Rp800,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp6.489.695,45
B	TENAGA					
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp6.901.547,43
D	Overhead dan Profit (15% x C)				10%	Rp690.154,74
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp7.591.702,17

Pekerjaan 1 Unit Cabinet Storage Photocopier 2850x500x2800 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
1	Multipleks 1220x2440 mm 12 mm		lembar	6,240	Rp160.000,00	Rp998.400,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	4,500	Rp140.000,00	Rp630.000,00
3	HPL AICA Laminates HPL Slate Blue MB 69050 1220 x 2440 mm		lembar	3,140	Rp200.724,00	Rp630.273,36
4	HPL Taco Black TH 003 AA 1220x2440 mm		lembar	0,060	Rp155.925,00	Rp9.355,50
5	Lem HPL 2,5 kg		kg	3,220	Rp140.000,00	Rp450.800,00
6	Paku		kg	0,040	Rp25.000,00	Rp1.000,00
7	Sekrup		kg	0,040	Rp20.000,00	Rp800,00
8	LED Strip Bardi 2 meter		buah	3,000	Rp110.900,00	Rp332.700,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp3.053.328,86
B	TENAGA					
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp3.465.180,84
D	Overhead dan Profit (10% x C)				10%	Rp346.518,08
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp3.811.698,92

Pekerjaan 1 Unit Cabinet Dekoratif 3000x400x2800 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A BAHAN						
1	Multipleks 1220x2440 mm t= 12 mm		lembar	5,000	Rp160.000,00	Rp800.000,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	5,000	Rp140.000,00	Rp700.000,00
3	HPL AICA Laminates HPL Slate Blue MB 69050 1220 x 2440 mm		lembar	3,150	Rp200.724,00	Rp632.280,60
4	Lem HPL 2,5 kg		kg	1,440	Rp60.000,00	Rp86.400,00
5	Paku		kg	0,040	Rp25.000,00	Rp1.000,00
6	Sekrup		kg	0,040	Rp20.000,00	Rp800,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp2.220.480,60
B TENAGA						
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)						Rp2.632.332,58
D Overhead dan Profit (10% x C)					10%	Rp263.233,26
E Harga Satuan Pekerjaan (C+D)						Rp2.895.565,84

Pekerjaan 1 Unit Low Cabinet 3600x600x870 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A BAHAN						
1	Multipleks 1220x2440 mm t=18 mm		lembar	2,270	Rp189.000,00	Rp429.030,00
2	HPL Taco Laminates HPL Scandinavian Larch TH 5006 NT 1220 x 2440 mm		lembar	2,680	Rp238.000,00	Rp637.840,00
3	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	0,347	Rp140.000,00	Rp48.580,00
4	Taco Edging Putih S 002 4 mm		m	0,100	Rp5.400,00	Rp540,00
5	Lem HPL 2,5 kg		kg	1,478	Rp140.000,00	Rp206.920,00
6	Paku		kg	0,04	Rp25.000,00	Rp1.000,00
7	Sekrup		kg	0,04	Rp20.000,00	Rp800,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp1.324.710,00
B TENAGA						
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)						Rp1.736.561,98
D Overhead dan Profit (10% x C)					10%	Rp173.656,20
E Harga Satuan Pekerjaan (C+D)						Rp1.910.218,18

Pekerjaan 1 Unit Plant Box 1400x500x1030 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A BAHAN						
1	Multipleks 1220x2440 mm 12 mm		lembar	1,780	Rp160.000,00	Rp284.800,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	0,500	Rp140.000,00	Rp70.000,00
3	HPL Taco TH 045 AA - Classic Orange 1220x2440 mm		lembar	1,670	Rp160.600,00	Rp268.202,00
4	HPL Taco Black TH 003 AA 1220x2440 mm		lembar	0,347	Rp155.925,00	Rp54.105,98
5	Lem HPL 2,5 kg		kg	2,180	Rp87.696,00	Rp191.177,28
6	Paku		kg	0,040	Rp7.000,00	Rp280,00
7	Sekrup		kg	0,040	Rp188.000,00	Rp7.520,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp876.085,26
B TENAGA						
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)						Rp1.287.937,24
D Overhead dan Profit (10% x C)					10%	Rp128.793,72
E Harga Satuan Pekerjaan (C+D)						Rp1.416.730,96

Pekerjaan 1 Unit Collaborative Workstation 10 pax 7220x1400x750 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
1	Triplek 1220x2440 mm 21 mm		lembar	3,350	Rp351.500,00	Rp1.177.525,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	6,680	Rp140.000,00	Rp935.200,00
3	Taco Edging Putih S 002 4 mm		m	0,500	Rp5.400,00	Rp2.700,00
4	Kaki Meja P50 T73 Putih		pcs	20,000	Rp110.000,00	Rp2.200.000,00
5	Power Socket Pop Up Putih		pcs	1,000	Rp170.333,00	Rp170.333,00
6	Lem HPL 2,5 kg		kg	2,040	Rp140.000,00	Rp285.600,00
7	Paku		kg	0,04	Rp25.000,00	Rp1.000,00
8	Sekrup		kg	0,04	Rp20.000,00	Rp800,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp4.771.358,00
B	TENAGA					
1	Tukang Kayu	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp5.183.209,98
D	Overhead dan Profit (10% x C)				10%	Rp518.321,00
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp5.701.530,98

Pekerjaan 1 Unit Collaborative Workstation 8 pax 5860x1400x750 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
1	Triplek 1220x2440 mm 21 mm		lembar	2,720	Rp351.500,00	Rp956.080,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	5,400	Rp140.000,00	Rp756.000,00
3	Taco Edging Putih S 002 4 mm		m	0,400	Rp5.400,00	Rp2.160,00
4	Kaki Meja P50 T73 Putih		pcs	16,000	Rp110.000,00	Rp1.760.000,00
5	Power Socket Pop Up Putih		pcs	1,000	Rp170.333,00	Rp170.333,00
6	Lem HPL 2,5 kg		kg	1,650	Rp140.000,00	Rp231.000,00
7	Paku		kg	0,04	Rp25.000,00	Rp1.000,00
8	Sekrup		kg	0,04	Rp20.000,00	Rp800,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp3.875.573,00
B	TENAGA					
1	Tukang	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp4.287.424,98
D	Overhead dan Profit (10% x C)				10%	Rp428.742,50
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp4.716.167,48

Pekerjaan 1 Unit Partisi Dekoratif (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
1	Multipleks 1220x2440 mm 12 mm		lembar	0,630	Rp160.000,00	Rp100.800,00
2	HPL Taco TH 002 A - Premier White 1220 x 2440 mm		lembar	1,840	Rp140.000,00	Rp257.600,00
3	Lem HPL 2,5 kg		kg	0,190	Rp140.000,00	Rp26.600,00
4	Paku		kg	0,040	Rp20.000,00	Rp800,00
5	Sekrup		kg	0,040	Rp60.000,00	Rp2.400,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp388.200,00
B	TENAGA					
1	Tukang	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp800.051,98
D	Overhead dan Profit (10% x C)				10%	Rp80.005,20
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp880.057,18

Pekerjaan 1 Unit Partisi Kaca 1497x550x2800 mm (Custom)						
NO	Uraian	Kode	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	BAHAN					
1	Multipleks 1220x2440 mm 12 mm		lembar	0,335	Rp160.000,00	Rp53.600,00
2	HPL AICA Laminates HPL Slate Blue MB 69050 1220 x 2440 mm		lembar	1,040	Rp200.724,00	Rp208.752,96
3	Lem HPL 2,5 kg		kg	0,310	Rp140.000,00	Rp43.400,00
4	Paku		kg	0,04	Rp25.000,00	Rp1.000,00
5	Sekrup		kg	0,04	Rp20.000,00	Rp800,00
6	Patterned Glass Dania Twinlite 5 mm		m2	4,100	Rp599.000,00	Rp2.455.900,00
Jumlah Harga Bahan (A)						Rp2.763.452,96
B	TENAGA					
1	Tukang	L02	OH	2,00	Rp183.834,00	Rp367.668,00
2	Kepala Tukang	L03	OH	0,20	Rp199.782,00	Rp39.956,40
3	Mandor	L04	OH	0,02	Rp211.379,00	Rp4.227,58
Jumlah Harga Tenaga (B)						Rp411.851,98
C	Jumlah Harga Bahan dan Tenaga (A+B)					Rp3.175.304,94
D	Overhead dan Profit (10% x C)				10%	Rp317.530,49
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp3.492.835,43

E. Gambar Kerja

1. *Layout Plan*
2. *Floor Plan*
3. *Ceiling Plan*
4. *Electrical Plan*
5. *Mechanical Plan*
6. *Section A-A' & B-B'*
7. *Section C-C' & D-D'*
8. *Custom Furniture – Bench at Leisure Area*
9. *Custom Furniture – Pantry Cabinet*
10. *Custom Furniture – Receptionist Desk*
11. *Decorative Element – Partition Cabinet*
12. *Decorative Element – Section Partition Cabinet*