

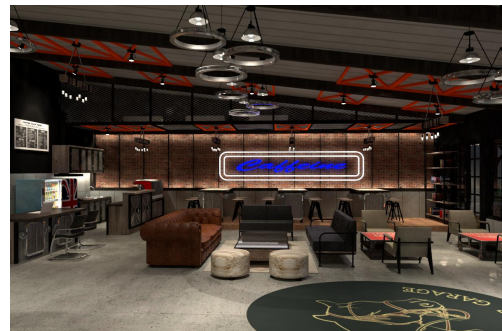
REKAPITULASI ENGINEER ESTIMATE (EE) INTERIOR

PROYEK : Ruang Display, Apparel dan Coffeshop

LOKASI : WILD HORSE GARAGE

TAHUN : 2019

No	Item	Total
I	Pekerjaan Furniture	Rp 135.020.875
II	Pekerjaan Elemen Interior	Rp 160.391.500
III	Pekerjaan Elemen Estetis	Rp 52.673.000
Jumlah Total		Rp 348.085.375,00
Pembulatan total		Rp 348.085.000,00



RENCANA ANGGARAN BIAYA INTERIOR

PROYEK : Ruang Display, Apparel dan Coffeshop

LOKASI : WILD HORSE GARAGE

TAHUN : 2019

No	Item	Qt	Satuan	Ukuran	Harga	Total	Ket
				cm (p x l x t)			
I Pekerjaan Furniture							
1	Stage Display Motor	3	unit	240 x 100 x 15	Rp 485.000	Rp 1.455.000	Custom
2	Rak Display Apparel	1	unit	100 x 76 x 145	Rp 865.500	Rp 865.500	Custom
3	Rak Dinding Display Apparel A	1	set	480 x 50 x 196	Rp 6.288.000	Rp 6.288.000	Pabrikasi
4	Rak Dinding Display Apparel B	1	set	600 x 50 x 196	Rp 7.860.000	Rp 7.860.000	Custom
5	Rak Gantung	2	unit	125 x 50 x 210	Rp 897.500	Rp 1.795.000	Custom
6	Stage Display Apparel	8	unit	40 x 40 x 40	Rp 184.000	Rp 1.472.000	Custom
7	Credenza Display Apparel A	1	unit	100 x 42 x 65	Rp 1.245.000	Rp 1.245.000	Custom
8	Credenza Display Apparel B	1	unit	210 x 42 x 84	Rp 3.265.000	Rp 3.265.000	Custom
9	Credenza Storage	3	unit	210 x 70 x 100	Rp 5.225.000	Rp 15.675.000	Custom
10	Bench Apparel	1	unit	124 x 42 x 45	Rp 985.000	Rp 985.000	Custom
11	Meja Informasi	1	unit	200 x 80 x 80	Rp 11.127.875	Rp 11.127.875	Custom
12	Kursi Kerja	3	unit	-	Rp 1.250.000	Rp 3.750.000	Pabrikasi
13	Sofa Besar	1	unit	3 seat	Rp 12.840.000	Rp 12.840.000	Pabrikasi
14	Sofa Set A	1	unit	3 seat	Rp 6.600.000	Rp 6.600.000	Pabrikasi
15	Sofa Set B	1	unit	2 seat	Rp 4.400.000	Rp 4.400.000	Pabrikasi
16	Round Puf	2	unit	t.40 d.60	Rp 450.000	Rp 900.000	Pabrikasi
17	Kursi Sedan	4	unit	67 x 75 x 38+37	Rp 2.465.000	Rp 9.860.000	Pabrikasi
18	Coffee Table A	1	unit	200 x 90 x 32	Rp 3.685.000	Rp 3.685.000	Custom
19	Coffee Table B	2	unit	90 x 90 x 36	Rp 1.485.000	Rp 2.970.000	Custom
20	Kitchen Set	1	set	200 x 60 x 240	Rp 10.769.000	Rp 10.769.000	Custom
21	Mini Bar Set	1	set	280 x 60 x 80+30	Rp 9.100.000	Rp 9.100.000	Custom
22	Meja Coffeshop	3	unit	150 x 80 x 98	Rp 2.684.500	Rp 8.053.500	Custom
23	Kursi Coffeshop	12	unit	t.65 d.36	Rp 685.000	Rp 8.220.000	Custom
24	Rak Buku	1	unit	150 x 34 x 220	Rp 1.840.000	Rp 1.840.000	Custom
Jumlah					Rp	135.020.875	
II Pekerjaan Elemen Interior							
1	Lantai Concrete	181,5	m2	-	Rp 328.000	Rp 59.532.000	Acian
2	Lantai Parket	15,00	m2	-	Rp 675.000	Rp 10.125.000	Parket Kayu
3	Dinding Bata Expose	22,00	m2	-	Rp 275.000	Rp 6.050.000	Bata Expose
4	Dinding Concrete	36,00	m2	-	Rp 184.500	Rp 6.642.000	Acian
5	Pintu Kaca Utama	1,00	set	-	Rp 9.460.000	Rp 9.460.000	Kayu + Kaca
6	Pintu Kaca	1,00	Set	-	Rp 2.860.000	Rp 2.860.000	Kayu + Kaca
7	Jendela Kaca	13,00	set	-	Rp 850.000	Rp 11.050.000	Kayu + Kaca
8	Plafon Wiremesh	36,50	m2	-	Rp 265.000	Rp 9.672.500	Besi + Wiremesh
9	Plafon gypsum	200	m2	-	Rp 225.000	Rp 45.000.000	Gypsum + Cat
Jumlah					Rp	160.391.500	
III Pekerjaan Elemen Estetis							
1	Mural Lantai	6,8	m2	-	Rp 320.000	Rp 2.176.000	Mural
2	Background Apparel	1	set	600 x 10 x 200	Rp 7.980.000	Rp 7.980.000	Besi + Kaca
3	Background Coffeshop	1	set	1100 x 10 x 200	Rp 12.630.000	Rp 12.630.000	Besi + Wiremesh
4	Lampu Gantung A	12	set	-	Rp 1.200.000	Rp 14.400.000	Custom
5	Lampu Pijar	6	unit	-	Rp 648.000	Rp 3.888.000	Custom
6	Lampu Spot	13	unit	-	Rp 148.000	Rp 1.924.000	Pabrikasi
7	Track Lampu Sorot	9	unit	220 x 15 x 5	Rp 585.000	Rp 5.265.000	Pabrikasi
8	Hollow Dudukan Lampu	18	unit	185 x 110 x 5	Rp 245.000	Rp 4.410.000	Custom
Jumlah					Rp	52.673.000	
Jumlah Total						Rp 348.085.375,00	
Pembulatan total						Rp 348.085.000,00	

ANALISIS HARGA SATUAN

PROYEK : Ruang Display, Apparel dan Coffeshop
 LOKASI : WILD HORSE GARAGE
 TAHUN : 2019

Credenza Storage

NO	BAHAN	JML	SATUAN	HARGA	JUMLAH	
1	Kayu Papan	4	lbr	Rp 150.000	Rp 600.000	
2	Besi Hollow 4x4	5	Btg	Rp 85.000	Rp 425.000	
3	Besi L 4x4	8	Btg	Rp 65.000	Rp 520.000	
4	Plat Besi	0,5	lbr	Rp 350.000	Rp 175.000	
5	Wiremesh	1	lbr	Rp 265.000	Rp 265.000	
6	Asesoris	4	set	Rp 145.000	Rp 580.000	
7	Bahan Rakit	1	Ls	Rp 125.000	Rp 125.000	
8	Finishing	1	Ls	Rp 200.000	Rp 200.000	
TOTAL BAHAN					Rp 2.690.000	
NO	TENAGA	JML	OH	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Tukang Kayu	2	3	orang/hari	Rp 120.000	Rp 720.000
2	Tenaga	1	3	orang/hari	Rp 80.000	Rp 240.000
TOTAL TENAGA					Rp 960.000	
				HARGA POKOK PRODUKSI	Rp 3.650.000	
				KEUNTUNGAN	Rp 1.100.000	
				PPN	Rp 475.000	
				HARGA JUAL	Rp 5.225.000	

Meja Informasi

NO	BAHAN	JML	SATUAN	HARGA	JUMLAH	
1	Kayu Papan	6	lbr	Rp 150.000	Rp 900.000	
2	Besi Hollow 4x4	4	Btg	Rp 75.000	Rp 300.000	
3	Besi L 4x4	2	Btg	Rp 65.000	Rp 130.000	
4	Hiasan Aluminium	2	set	Rp 675.000	Rp 1.350.000	
5	Granit	2	m	Rp 1.600.000	Rp 3.200.000	
6	Wiremesh	0,25	lbr	Rp 265.000	Rp 66.250	
7	Asesoris	2	set	Rp 145.000	Rp 290.000	
8	Bahan Rakit	1	Ls	Rp 200.000	Rp 200.000	
9	Finishing	1	Ls	Rp 200.000	Rp 200.000	
TOTAL BAHAN					Rp 6.436.250	
NO	TENAGA	JML	OH	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Tukang Kayu	2	4	orang/hari	Rp 120.000	Rp 960.000
2	Tenaga	1	4	orang/hari	Rp 80.000	Rp 320.000
TOTAL TENAGA					Rp 1.280.000	
				HARGA POKOK PRODUKSI	Rp 7.716.250	31% 10%
				KEUNTUNGAN	Rp 2.400.000	
				PPN	Rp 1.011.625	
				HARGA JUAL	Rp 11.127.875	

Kitchen Set

NO	BAHAN	JML	SATUAN	HARGA	JUMLAH	
1	Kayu Papan	8	lbr	Rp 150.000	Rp 1.200.000	
2	Besi Hollow 4x4	2	Btg	Rp 85.000	Rp 170.000	
3	Besi L 4x4	4	Btg	Rp 65.000	Rp 260.000	
4	Wiremesh	1	lbr	Rp 350.000	Rp 350.000	
5	Granit	2	m	Rp 1.400.000	Rp 2.800.000	
6	Asesoris	10	set	Rp 145.000	Rp 1.450.000	
7	Bahan Rakit	1	Ls	Rp 350.000	Rp 350.000	
8	Finishing	1	Ls	Rp 300.000	Rp 300.000	
TOTAL BAHAN					Rp 6.580.000	
NO	TENAGA	JML	OH	SATUAN	HARGA	JUMLAH
1	Tukang Kayu	2	3	orang/hari	Rp 120.000	Rp 720.000
2	Tenaga	1	3	orang/hari	Rp 80.000	Rp 240.000
TOTAL TENAGA					Rp 960.000	
				HARGA POKOK PRODUKSI	Rp 7.540.000	
				KEUNTUNGAN	Rp 2.250.000	
				PPN	Rp 979.000	
				HARGA JUAL	Rp 10.769.000	